

房县工业厂房可靠性鉴定既有建筑升级改造

产品名称	房县工业厂房可靠性鉴定既有建筑升级改造
公司名称	湖北精量建设工程质量检测有限公司
价格	.00/平方米
规格参数	检测公司:厂房检测中心 检测报告:一式四份 检测类型:检测类型
公司地址	仁和路玉龙居小区综合楼1-2层
联系电话	13477083161

产品详情

房县工业厂房可靠性鉴定既有建筑升级改造，房县根据现行《工业厂房可靠性鉴定》（GB的相关规定，工业厂房可靠性鉴定按构件、结构、鉴定单元三个层次进行，每一层次分为四个等级，其中评定项目可靠性鉴定评级的各层次分级及相应的处理要求如下：一级(a级)—符合现行规范的可靠性要求，不影响整体安全，在目标使用年限内不影响整体正常使用，可能有极少数次要构件宜采取适当措施；

厂房检测鉴定检测内容：沉降、倾斜、裂缝、砌体结构构件、木结构构件、地基基础、混凝土结构构件、钢结构构件等，各参数的检测一般为现场检测。钢结构构件检测中，钢材抗拉强度试验法检测钢材试件抗拉强度，钢材弯曲强度试验检测钢材试件弯曲变形能力。检测项目：针对承重结构、结构布置和支撑、围护结构三个组合项目。厂房综合鉴定是根据厂房的结构、结构现状、工艺布置、使用条件和鉴定目的，将厂房的整体、结构或区段划分为一个或多个评定单元进行综合评定。适用范围：工商业租赁所，出租屋综合站需要提供的结构安全性检测鉴定报告、需要进行厂房可靠性检测、厂房第三方竣工验收的。

厂房验收安全性检测 1、明确项目检测目的和要求，现场踏勘检测厂房，与相关人员交流沟通，初步了解厂房特点及检测实施难易程度。 2、由于没有结构设计图纸，施工单位也不详，将进行现场测绘。厂房整体变形测量：用水准仪测量外墙勒脚线、窗台或其它水平线以及楼层地坪相对高差，宏观了解厂房的不均匀沉降状况；用全站仪测量厂屋外墙竖向棱线的倾斜状况 3、厂房完损状况检测：普查厂房损伤状况，如承重构件裂缝与变形、装饰层损伤、地脚螺栓强度检测，并检查地脚螺栓和地面的连接情况，看是否存在松动、变形、脱落、错位、剪断、断裂和损伤情况等；以文字、照片、图示等完整记录损坏的部位、范围及程度等情况，区分结构性损伤与非结构性损伤。同时与相关单位沟通交流，查询厂房装修改造历史，确认厂房现在使用荷载情况。 4、材料强度检测：现场抽样厂房主要承重构件材料检查。构件及连接处容易积灰、积水的部位，以及干湿交替影响部位的腐蚀状况，隐蔽部位的损伤和锈蚀状况应是重点检查的范围之一。构件、节点及连接的锈蚀处，应查明锈蚀深度或板件厚度的程度，以及锈坑、锈烂的状况及范围。为了解厂房的工程，确保厂房的安全和正常使用，应该定期对厂房进行安全检测，并针对实际情况提出相应的处理建议，终提供书面报告。

房县工业厂房可靠性鉴定既有建筑升级改造，湖北省精量建设工程检测有限公司经湖北省技术局计量认

证和湖北省建设厅资质获准，具有法人资格，能承担第三方公正检验的建筑工程检测机构，对外行文开展检测业务，提供检测数据和报告。

钢结构检测能力：1.钢结构焊缝无损检测：超声波探伤法、磁粉法、渗透法、射线法；
2.钢结构防腐及防火涂装厚度检测：机械连接用紧固件及度螺栓紧固力检测;3.钢网结构的变形检测：钢屋（托）架、桁架、钢梁、吊车垂直度和侧向弯曲、钢柱垂直度、网架结构挠度、钢结构节点变形检测。
4.钢结结构厂房、钢结构网架安全可靠分析，钢结构承载力能力鉴定。