

富荟商业广场出租：浦东区樱花路100号写字楼

产品名称	富荟商业广场出租：浦东区樱花路100号写字楼
公司名称	上海娴宥房地产有限公司租赁部
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	上海市
联系电话	021-51250158 15000147291

产品详情

富荟商业广场：浦东区樱花路100号写字楼

一、概况

富荟商业广场是浦东新区花木地区的一座综合性商业建筑，位于浦建路和樱花路的交汇处。该商业广场是花木绿城锦绣兰庭项目的一部分，整体项目融合了住宅、商业和商务功能。住宅建筑面积约为13.5万方，商业广场占地2万方，写字楼面积为9500方。

二、租赁信息

首先，让我们了解一下富荟商业广场的租赁信息。该商业广场的出租面积范围为207-1150m²，出租价格为7.5-9.3元/m²·天。商业广场共有10层，地下有2层。竣工于2012年，楼层标准高度为3.2米。

三、基本参数

富荟商业广场的基本参数如下：物业由绿城物业服务集团有限公司负责管理，物业费为30元/m²·月。地下设有两层车位，车位月租金为1200元/位·月。空调系统采用集中式VRV空调系统，空调费用为70元/h（加时费）。空调开放时间为周一至周五的8:00-18:30。商业广场共有3部客梯和1部货梯。网络电信服务商有移动、联通等。

四、位置交通

富荟商业广场位于浦东新区樱花路100号，距离地铁2号线世纪公园站约766.7米。交通便利，周边有30余条公交线路，步行可达两个地铁线路，3分钟即可到达内环、5分钟到世纪公园、10分钟到陆家嘴。项目

地理位置优越，周边环境宜人，临近浦东行政中心，与行政、文化、展览和商业等多功能综合配套紧密相连。同时，富荟商业广场也能够满足居民的生活需求，让他们享受到陆家嘴国际繁华都会生活的便利。

五、项目总结

总的来说，富荟商业广场是一座现代化、综合性的商业建筑，提供各种大小的租赁空间，价格合理。商业广场地理位置优越，交通便利，周边配套设施完善。无论是居住还是商务办公，富荟商业广场都能满足您的需求。
