

深圳中建科工大厦招商租赁中心电话

产品名称	深圳中建科工大厦招商租赁中心电话
公司名称	深圳市海裕投资发展有限公司
价格	190.00/平方米
规格参数	中建科工大厦:招商中心 租赁面积:799.8~814.5~1627.34m ² 出租价格:180-255元/m ²
公司地址	深圳市南山区粤海街道海珠社区海德三道195号 天利中央商务广场(二期)C1506
联系电话	0755-23310785 17727569135

产品详情

深圳市南山后海中建科工大厦写字楼出租租赁电话, 租赁面积包含799平米, 815平米, 1627平米, 3200平米

中建科工大厦项目为深圳首座全钢结构写字楼, 不凡气质, 构建企业层峰形象。全球化时代, 建筑的形象, 往往构成了企业的名片。作为深圳座全钢结构地标建筑, 中建钢构大厦不仅自重轻、抗震性能好, 更带来约70%的超高实用率。

【租赁产品】

可租楼层: 3-32层

租赁面积: 799.88~814.5~1627.34m²

租赁价格: 180-255元/m²

中建科工大厦基础信息

【项目名称】: 中建科工大厦【物业地址】: 南山区科苑南路与东滨路交汇处, 地铁2号线登良站【占地面积】: 7361m²【总建筑面积】: 约80000m²【写字楼建筑面积】: 约60000m²【商业建筑面积】: 约5000m²【建筑高度】: 166.16m【大堂高度】: 16.1m【标准层面积】: 1600~1920m²【电梯数量】: 18台【楼层分布】: 地上39层地下4层【幕墙系统】: 单元式半隐框+T型钢幕墙【办公室楼面荷载】: 2.0KN/m²【物业】: 中海物业【层高】: 4.5m【净高】: 3.1m【空调】: 中央空调+VRV空调系统【停车费】: 1000元【车位】: 300【配套】: 员工食堂负一楼【管理费】: 32元/m²·月(含空调费, 早八晚六)【租赁面积】: 799m²-815m²-1627m²-3200m²

【中建科工大厦项目价值】

- 1.兼具一线海景，城市景观的核心商务区域
- 2.深圳湾CBD，观景效果的“超甲级写字楼”
- 3.贵宾专属配套设施一应俱全，为商企精英提供全时商务环境及专享礼遇。

周边配套：高端商业：海岸城、天利名城、君尚、宝能all city等

文化艺术：深圳湾体育中心、保利剧院、艺术博物馆、深圳大学等

五星酒店：酒店、木棉花酒店、万豪酒店等

湾区风光：东临深圳湾15km滨海休闲长廊，西接后海大绿地广场