

潍坊市房屋安全性检测鉴定办理中心

产品名称	潍坊市房屋安全性检测鉴定办理中心
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司
价格	5.00/平方米
规格参数	品牌:住建房屋鉴定中心 服务项目:房屋安全检测 检测时间:3-5个工作日
公司地址	深圳市宝安区/龙岗区都有办事处
联系电话	0755-29650875 13590406205

产品详情

潍坊市房屋安全性检测鉴定办理中心

房屋安全质量检测鉴定的常见形式：

潍坊市房屋安全性检测鉴定办理中心知道低概率测高风险的工作，现场检测工作与鉴定工作是密切相关的。现场检测人员知

1、房屋安全性鉴定检测

房屋安全性鉴定检测，即房屋安全鉴定检测，是依据国家现行标准规范，对房屋结构、装修、设备、管道、电气、给排水、暖通、空调、消防、防雷、防腐、保温、节能、环保、声光热、环境等进行全面检测，并对检测结果进行分析、评估、鉴定，出具检测报告。

2、房屋使用性安全鉴定检测

房屋使用性安全鉴定检测，是指对房屋结构、装修、设备、管道、电气、给排水、暖通、空调、消防、防雷、防腐、保温、节能、环保、声光热、环境等进行全面检测，并对检测结果进行分析、评估、鉴定，出具检测报告。

房屋完损等级标准。一般按房屋的结构、装修、设备三个组成部分的完好、损坏程度分为五个等级标准

或每个房屋有房屋的结构构件完好，装修和设备完好、齐全完整，管道畅通，现状良好，使用正常；

（管道基本完好，指房屋结构基本完好，少量构件有轻微损坏，装修基本完好，油漆缺乏保养，设备

完好，无严重损坏。指房屋结构一般性损坏，照管线路构件有损坏或变形，屋面局部漏雨，装修局部破损，

透风严重，设备陈旧。指房屋年久失修，结构有明显变形或损坏，屋面严重漏雨，装修严重变形、破损，

用安全危险房屋。指房屋承重构件已属危险构件，结构丧失稳定和承载能力，随时有倒塌可能，不能确保使

三、房屋完损等级的评定方法。一般根据房屋各个组成部分完报程度综合评定。

分顷所评定的完损等级。设备各组成部分各项完损程度符合同一个完损标准，则该房屋的完损等级就是

