

创维大厦物业管理处/招商处/办公室出租

产品名称	创维大厦物业管理处/招商处/办公室出租
公司名称	深圳市海裕投资发展有限公司
价格	118.00/平方米
规格参数	创维大厦:物业管理处 租赁面积:231.56-390-730m ² 出租价格:110-140元/m ²
公司地址	深圳市南山区粤海街道海珠社区海德三道195号 天利中央商务广场（二期）C1506
联系电话	0755-23310785 17727569135

产品详情

创维大厦甲级写字楼火热招租

创维大厦物业管理处/招商处/办公室出租

创维大厦位于深圳市高新技术园南区，北邻深南大道30米宽城市绿化隔音带，占地面积11992.3平方米，总建筑面积60916.85平方米，地上18层，地下1层；建筑楼高76.5米，长138米；在大厦18楼68米处的巨型钢架空中连廊跨度为45米，一楼B座巨型玻璃圆锥体高30米。大厦由创维集团投资兴建，于2001年1月18日开始建设，历时20个月完成，是创维集团总部所在地。大厦按照国家甲级写字楼标准建造及配套，设施设备完善，内外装修精良。大厦外墙采用金属铝板、玻璃幕墙（采用中空玻璃、隔音、隔热性能至佳），进口中央空调和电梯，先进的消防自动化系统、供配电系统、保安闭路电视监视系统、有线电视、智能通信网络系统等。高速运转的现代企业需要迅捷、高效、舒适、整洁、安全的工作环境，大厦打造了一个高层次、全新的智能商务空间及国际化工作平台，是集办公、研发及产品展示等为一体的多功能现代化高科技大厦。

一、创维大厦基础信息

开发商：创维集团

建筑面积：60916.85m²

套内面积：A座约2400m²，C座约1222m²

标准层面积：A座约2400m² C座约1222m²

层高：4-6米

物业用途：写字楼，商铺

客梯数量：日本三菱，升降梯10台

货梯数量：货梯1台，扶梯2台

空调系统：空调VRV

地址：创南山科技园高新南一道8号

二、创维大厦交通配套：

交通

公交：

A 大冲 距离0.29km

19路; 21路; 42路; 70路; 72路; 101路; 113路; 204路; 223路; 234路; M448路; N4路; 高峰专线128路

B 科苑北距离0.98km

339路; E19路; E39路; E9路; M109路; M209路; M355路; M474路; M528路; 高峰专线102路; 高峰专线22路; 高峰专线7路; 高峰专线92路; 高快巴士41号; 高快巴士42号; 高快巴士43号; 高快巴士46号; 高快巴士48号; 高快巴士50号; 高快巴士56号

地铁：

A 高新园距离0.33km

地铁1号线

B 高新南距离0.72km

地铁9号线

餐厅：

1：萨莉亚意式餐厅(创维荟食广场店) 距离0.32km

地址：广东省深圳市南山区高新南四道18号创维荟食广场3楼0307~0309室

2：胜记酒家(储能店) 距离0.63km

地址：广东省深圳市南山区科苑南路3099号中国储能大厦2层ABC单元

3：农耕记(南山科技园科苑路店) 距离0.68km

地址：广东省深圳市南山区科苑路3-2号

4：点都德(A8店) 距离2.25km

地址：广东省深圳市南山区科技园路1002号a8音乐大夏4层

银行：

1：中国建设银行(高新园支行) 距离0.18km

地址：广东省深圳市南山区高新南一道中国科技开发院中科研发园三号楼裙楼101号

2：中国建设银行(深圳科苑南支行) 距离0.68km

地址：广东省深圳市南山区高新南七道惠恒大厦一期1楼

3：招商银行(深圳高新园支行) 距离0.72km

地址：深圳市南山区高新技术产业区高新南七路16号德维森大厦1层

4：中国农业银行(深圳科技园支行) 距离0.85km

地址：广东省深圳市南山区科苑北路7号

酒店：

1：深圳丽雅查尔顿酒店距离0.42km

地址：广东省深圳市南山区高新南四道13号

2：高新富悦酒店距离1.63km

地址：广东省深圳市南山区科技中一路1号

3：兰兹酒店(深圳世界之窗店) 距离1.67km

地址：广东省深圳市南山区深南大道9039号博耐家居一楼西侧近南山科技园

4：城市客栈酒店(世界之窗店) 距离2.32km

地址：广东省深圳市南山区深南大道9037号