

佛山市学校及校舍房屋抗震安全检测鉴定单位报价

产品名称	佛山市学校及校舍房屋抗震安全检测鉴定单位报价
公司名称	深圳市建工质量检测鉴定中心有限公司
价格	2.00/平方米
规格参数	品牌:深圳建筑工程检测 服务项目:学校抗震检测 检测报告时间:10-15个工作日出具
公司地址	深圳市南山区桃源街道塘兴路集悦城A26栋102室
联系电话	13926589609

产品详情

幼儿园安全检测鉴定不满足规范要求的，需要进行加固处理:

多层砌体房屋的抗震加固实质是通过改善结构的构件结构受力的途径，以提高结构的抗震能力，从而减少结构的地震破坏其抗震加固原则如下:

1)多层砌体房屋的抗震加固。要以结构的抗震鉴定结果为基础抗震鉴定是通过检查现有建筑的设计、施工质量和现状，按规定的设防要求，对结构在地震作用下的安全***进行评估。根据抗震鉴定的结果有针对性地进行加固。可选择整体加固!区段加固和构件加固。

2)在确定加固方案时。要对结构的现状进行深入的调查，特别应查明结构是否存在局部损伤，对已有的损伤应进行专门的研究，在抗震加固时加以考虑。

3)在确定抗震加固方案时，如果是抗震鉴定不合格，要重点考虑结构总体功能的恢复，而不要求每个构件都恢复功能;如果是静载下出现的破坏，以各种承重墙(柱)等的加固为主。

4)在承载力和变形能力的协调中。首先以承载力为主，侧重于利用承载力的提高来弥补变形的不足;但抗震鉴定结果仅为整体***不足时，仍以改善整体***的加固方案为主。

5)加固后的楼层综合抗震能力不应超过规定值的30%。且不宜超过下

房屋检测分为多种类别，主要有:房屋完损等级检测、房屋安全性检测、房屋损坏趋势检测、房屋改变检测、房屋抗震能力检测

房屋完损等级检测

检测项目:检查房屋结构、装修和设备的完损状况，确定房屋完损等级。

适用范围:房屋评估、房屋管理等需要确定房屋完损程度的房屋。

房屋安全性检测

检测项目:检查房屋结构损坏状况，分析判断房屋安危的过程。

适用范围:已发现危险迹象的房屋

房屋损坏趋势检测

检测项目:通过对房屋受相邻工程等外部影响因素或设计、施工、使用等房屋内在影响因素的作用而产生或可能产生变形、位移、裂缝等损坏的监测过程，

适用范围:因各种因素可能或已经造成损坏或已经造成损坏需进行监测的房屋。

房屋结构功能改变检测

检测项目:在需改变房屋结构和使用功能时，通过对原房屋的结构进行检测，确定结构安全度，对房屋结构和使用功能改变可能性作出评价的过程。

适用范围:需要增加荷载和改变结构的房屋。

房屋抗震能力检测

检测项目:通过检测房屋的质量现状，按规定的抗震设防要求，对房屋在规定烈度的地震作用下的安全性进行评估的过程。

适用范围:未抗震设防或设防等级低于现行规定的房屋，尤其是保护建筑、城市生命线工程以及改建加层工程。幼儿园房屋抗震检测报告。

幼儿园及学校房屋抗震鉴定是一项技术性、针对性很强的工作。检测内容的多少与结构的复杂程度、资料的完整性和可信性、结构的现状和委托鉴定的目的有关。

一、幼儿园及学校抗震鉴定应遵循以下几个原则：

(1) “必须性”原则：检测的范围和内容的确定应十分严谨，不能主观地随意增加或删减；检测单元数量的确定应考虑建筑的特点，以概率统计分析为基础定量确定，不能简单地主观判定；

(2) “针对性”原则：建筑的种类繁多，结构形式也多种多样，结构材料有砌体、混凝土、钢材，且材料受环境的影响很大，因而检测计划必须在初步调查的基础上再制定有针对性的检测方案；

(3) “规范性”原则：测试方法和手段必须符合有关的规范标准要求，测试人员必须；

(4) “科学性”原则：被测构件的抽取、测试手段的确定、测试数据的处理要有科学性；

(5) “经济性”原则。

二、幼儿园及学校抗震鉴定主要工作

- 1、搜集建筑的勘察报告、施工和竣工验收的相关原始资料；包括甘泉楼、门急诊楼的原始设计图纸以及后期改扩建图纸。当资料不全时，应根据鉴定和甲方的需要进行补充实测。
- 2、调查建筑现状与原始资料相符合的程度、施工质量和维护状况，发现相关的非抗震缺陷。查明门急诊楼的历史加层改造情况。
- 3、根据本建筑结构的特点、结构布置、构造和抗震承载力等因素，采用相应的逐级鉴定方法，进行综合抗震能力分析。