

# 咨询广州市房屋安全检测鉴定报告

产品名称	咨询广州市房屋安全检测鉴定报告
公司名称	广东华筑工程检测技术有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	惠州市惠阳区秋长街道新塘黄埔路53号厂房B三楼，宿舍B一楼
联系电话	0755-33555968 19875510085

## 产品详情

房屋安全鉴定报告由第三方房屋安全鉴定机构出具，在当地直接联系这类机构就，不过检测前需确认该机构资质是否齐全，是否专业quanwei鉴定规范，是否有在住房和城乡建设部门备案，否则出具的报告不被国家，钱白花都是其次，就怕有未发现的安全隐患，一旦发生安全事故，后果将无法承受。

### 房屋安全检测鉴定

房屋鉴定的项目有很多分类，如房屋结构鉴定，鉴定，房屋承重鉴定，房屋抗震鉴定，房屋地基基础鉴定，荷载鉴定等等，根据自己的需求委托第三方房屋安全鉴定机构进行现场检测，然后出具房屋安全鉴定证明即可。

### 房屋结构主体鉴定

房屋安全鉴定具体流程如下：

#### 1.委托鉴定

选择正规的房屋安全鉴定机构后，根据自己的需求，委托鉴定。

## 2.开展调查，收集数据

第三方房屋安全鉴定机构到达现场，根据房屋结构，摸清房屋的历史和现状。

## 3.现场查勘，记录数据

通过现场查勘、测试、记录各种房屋损坏数据。

## 4.整理资料，复核算

整理所有技术资料，分析验算数据，排查安全隐患。

## 5.论证定性，作出判断

根据分析验算的数据，论证房屋，判断房屋安全等级。

## 6.签发证明，出具报告

通过《危险房屋鉴定标准》（JGJ125-99），《房屋完损等级评定标准》（城住字[84]第678号），《民用建筑鉴定标准》（GB50292-1999），《建筑抗震鉴定标准》（GB50023-2009）等房屋鉴定标准，出具相应的鉴定报告。