

# 深圳百度国际大厦-首页

产品名称	深圳百度国际大厦-首页
公司名称	深圳市海裕投资发展有限公司
价格	160.00/平方米
规格参数	百度国际大厦:开发商 出租面积:500-700-1000-2382m <sup>2</sup> 租金价格:160-225元/m <sup>2</sup>
公司地址	深圳市南山区粤海街道海珠社区海德三道195号 天利中央商务广场（二期）C1506
联系电话	0755-23310785 17727569135

## 产品详情

深圳百度国际大厦-首页

深圳百度国际大厦500-700-1000-2382-3500m<sup>2</sup>单位全球招租

科技园南区，总部基地

一线海景花园式办公

甲级写字楼全球火热招租

可租楼层：2-33F

出租面积：500-700-1000-2382-3500m<sup>2</sup>

租金价格：160-225元/m<sup>2</sup>

百度国际大厦4层商铺招租

出租面积：167.9m<sup>2</sup> ~ 390.8m<sup>2</sup> ~ 884.8m<sup>2</sup> ~ 1427.5m<sup>2</sup>

租金价格：120~160元m<sup>2</sup>

标准层高：5.2米 净高：5米

使用率：70%以上

可以明火 做餐饮

百度国际大厦位于中国广东省深圳市南山区高新技术产业园，大厦高181米，建筑面积超过22万平方米，由东西两座塔楼组成，可容纳万名员工，于2012年1月16日举行奠基仪式，在2015年完成竣工。大厦的立面设计以“百度”的命名为灵感，将“众里寻他千百度”这句中国古词巧妙转换为“二进制代码”的现代计算机语言，形成的百度国际大厦外立面。建成后的百度国际大厦除了是百度华南总部，还将扮演百度国际总部和深圳研发中心两个重要角色。

1、百度国际大厦由两栋集运营和研发为一体的综合性研发办公楼，分别为东、西塔楼。东塔楼地上高度为180m，裙楼4层，用地面积为5995.14平方，计容积总建筑面积为76610平方，配套商业1000平方；西塔楼地上高度为160m，裙楼4层，用地面积8148.2平方，计容积总建筑面积为99280平方，配套商业3000平方，邮政所100平方，电信光交接点机房80平方，公共厕所80平方。（邮政所、电信光交接点机房及公厕建成后无偿移交政府）。

2、百度国际大厦位于深圳的南山高新区。由东西两幢塔楼组成。周边坐拥便利的交通系统，同时有着优越的展示条件和景观资源。

3、大厦以“百度”的命名为灵感，将“众里寻他千百度”巧妙转换为“二进制代码”的现代计算机语言，再结合中国古典窗格形式，形成的百度国际大厦外立面。建成后除了是百度华南总部，还将扮演百度国际总部和深圳研发中心两个重要角色。

百度国际大厦基础资料:

占地面积：8148.2m<sup>2</sup>

建筑面积：125550.2m<sup>2</sup>

总高度：147.3米

办公面积：91310.61m<sup>2</sup>

总层数：33层（地下3层）

可租楼层：6-33层

标准层面积：约3000m<sup>2</sup>

使用率：70%以上

层高/净高：4.2米/3米

电梯数量：24台原装进口通力电梯（高区10台.低区10台.消防2台.货梯2台）

车位数量：地下351个

幕墙：TP8钢化中空夹胶双银LOW-E玻璃

物业管理：zhuoyue物业（30元/m<sup>2</sup>/月）

空调：美国约克风机盘管系统

空中花园：每五层错落有秩的空中花园设计观景台及边庭花园

交通：地铁2号科苑站A出口，11号线后海站J出口

百度国际大厦所在的深圳市南山区高新技术产业园位于广东省深圳经济特区西部，行政区域东起车公庙与福田区相邻，地处珠江口东岸，依山傍海，地势北高南低。

深圳高新技术产业开发区（深圳高新区）始建于1996年9月，规划面积11.5平方公里，是国家“建设世界高科技园区”的六家试点园区之一，是“国家知识产权试点园区”和“国家高新技术产业标准化示范区”。

本工程地下3层、地上39层（裙房4层），高181.2m。塔楼为型钢混凝土柱框架-核心筒结构体系，斜跨钢连廊跨度超过26米，整拼重量近90吨。大厦高181米，建筑面积超22万平方米。本月启用39层的东塔楼可容纳员工近5000人。18部高速电梯、4部观光电梯、四通八达的室内室外楼梯、明亮宽敞的办公区、127间会议室（包括视频会议室、网真会议室、培训教室、多功能厅）、行政服务中心、IT服务中心……自由穿梭上下层的楼梯，充足的沙发茶座供大家休息、交流、共享，小度相信未来会有许多新产品和灵感在这里诞生！

中医按摩室、睡眠室、母婴室、洗衣店、文具中心、健身中心一应俱全。三个员工活动室配备了乒乓球台、桌球台、投篮机、桌上足球等休闲设施。

母婴室配备了冰箱和消毒柜，获得过联合国儿童基金会认证的“母爱10平方”证书。

餐厅一共三层楼，占地3000平米，的餐饮集团为同学们提供中、西、清真大餐！而且百度国际大厦依旧采用和它“兄弟”百度大厦、百度科技园等一样的变风量(VAV)空调系统、冰蓄冷技术等大量节能环保技术，力求把碳排放量降低。

百度作为全球最大的中文搜索引擎，每天接受来自全球138个国家的数十亿次搜索请求。百度首页的页面大小仅为12.5KB，在这样一个简单的页面背后，却蕴含着丰富的文化与信息。百度国际大厦的主题设计也秉承“简单”的设计思路，简单的哲学思维蕴含着现代科技的魅力与建筑美学。

百度国际大厦的立面设计以“百度”的命名为灵感，将“众里寻他千百度”这句中国古词巧妙转换为“二进制代码”的现代计算机语言，再结合中国古典的窗格形式，将全球互联网高科技基因和深厚的中国文化内涵完美结合，形成的百度国际大厦外立面，这也成为对百度品牌汇聚中国文化与科技的佳注解。