

# 湖南沉降监测 基坑监测机构

产品名称	湖南沉降监测 基坑监测机构
公司名称	上海钧测检测技术服务有限公司宜昌分公司
价格	.00/件
规格参数	检测方式:上门检测 价格:透明收费 特色:一站式服务
公司地址	中国(湖北)自贸区宜昌片区港城路微特智慧谷3号楼601室
联系电话	17362739913 19972140331

## 产品详情

房屋沉降监测一、监测依据根据《关于减少城市基础设施项目施工对周边环境影响的试行规定》的通知“房屋检测范围以深基坑施工深度为主要依据，对一般建筑物，应不小于2倍基坑深度”及《基坑工程施工监测规程》“基坑施工前应对周边建筑物和有关设施的现状、裂缝开展情况等进行前期调查，并详细记录或拍照、摄像，作为施工前档案等有关规定对基坑周边房屋情况进行调查。二、监测相关内容1监测流程相邻工程周边房屋监测流程主要包括以下几个方面：接受委托；现场探勘，收集资料；制定监测方案；设置监测点，设备、仪器校验和元器件标定；现场监测；数据的处理、分析及信息反馈；提交阶段性检测 results 和报告；现场监测工作结束后，提交完整的监测资料。2监测内容相邻工程周边房屋监测内容较明确，主要分以下三个方面：房屋沉降监测；房屋倾斜监测；房屋裂缝监测。3监测方法针对不同的监测内容，所采用的监测方法，也有所区别。沉降监测可采用几何水准或液体静力水准等方法。建筑倾斜观测应根据现场观测条件和要求，选用投点法、前方交会法、激光铅直仪法、垂吊法、倾斜仪法和差异沉降法等方法。裂缝监测应监测裂缝的位置、走向、长度、宽度，必要时尚应监测裂缝深度。4监测仪器监测仪器的选择，取决于监测内容和监测方法，沉降监测一般为水准仪；倾斜监测使用全站仪；裂缝监测主要采用游标卡尺、裂缝对比卡或裂缝观测仪等。房屋沉降监测工作内容：1、房屋沉降监测应通过设置基准点、在房屋上设置观测点，对房屋的沉降进行定期观测。2、对同一个或同一批监测对象(房屋)，应在两个或两个以上不同的位置设置基准点。基准点应设在房屋沉降变形影响范围以外，便于长期保存和观测的稳定位置，使用时应作稳定性检查或检验。3、在单个房屋上，沉降观测点布置数量和位置可按现行工程建设规范《既有建筑物结构检测与评定标准》的规定确定。沉降观测点观测标志的制作应符合现行行业标准《建筑变形测量规程》的规定。4、房屋沉降宜采用水准仪量测，量测等级、精度要求、数据处理、相对沉降的计算以及相关的技术要求应按现行行业标准《建筑变形测量规程》的规定执行。5、当怀疑房屋的沉降未稳定而对房屋进行沉降监测时，监测频率应符合下列要求：监测频率应根据地基土类型和沉降速率大小而定。除有特别要求外，可年没三个月一次，以后每半年一次，直至沉降稳定为止。6、当考虑相邻施工对房屋的影响而对房屋进行沉降监测时，监测频率应符合下列要求：监测频率应根据相邻工程的施工工艺和地基上的类型确定。相邻工程施工结束后，尚应继续进行沉降观测。一般情况下，可年每月一次，以后每半年一次，直至沉降稳定为止。7、在观测个过程中，如出现房屋附近地面荷载突然增减、房屋四周大量积水、长时间连续降水等情况时，应增加观测次数。当房屋突然发生大量沉降、不均匀沉降或严重开裂时，应立即进行逐日或三天一次的连续观测。8、沉降是否稳定的判断标准可

按现行行业标准《建筑变形测量规程》的要求确定。