

五指山南圣镇老旧房屋排查隐患检测报告

产品名称	五指山南圣镇老旧房屋排查隐患检测报告
公司名称	海南维众检测鉴定有限公司
价格	.00/平方米
规格参数	业务1:检测 业务2:房屋鉴定中心
公司地址	海口龙华区（三亚吉阳区）
联系电话	132-72078915 13272078915

产品详情

五指山房屋检测鉴定中心、五指山危房鉴定单位、五指山钢结构检测机构、五指山厂房改造鉴定加固公司

--- 我们承接海南省所有市级、乡镇地区建筑物安全检测鉴定、加固施工、加固设计---

厂房车间吊车梁荷载试验检测

一、厂房钢结构吊梁使用现状如下：

据悉，装备车间建于2003年，建成使用至今已十余年有余，建筑面积约10885平方米，为单层轻钢结构厂房，梁与柱截面均采用工字型截面形式，厂房有多台吊车运行，初始设计吊车最大起重量为2t-16t;结构车间建于2006年左右，至今使用已近7年，建筑面积约7000平方米，为单层轻钢结构厂房，梁与柱截面均采用工字型截面形式，厂房有多台吊运行，初始设计吊车最大起重量为3T-7.5T。

二、结构车间和装配车间吊车梁荷载试验检测试验目的：

厂房目前由于生产工艺改造，需要把部分原有吊车更换为大吨位的吊车，根据业主提供的建工设计院改造加固图纸资料和现场踏勘，现场按照设计要求更换吊车梁已经完成，拟更换的行业还未安装就位。为了解更换后的吊车梁在新设计的吊车荷载作用下是否满足规范要求，特委托同丰检测按照原设计院提供的荷载资料要求对吊车梁加载进行荷载试验以检测吊车梁在规定荷载作用下的应力应变。

三、结构车间和装配车间吊车梁荷载试验检测试验主要工作内容：

现场检测试主要包括：检测范围内吊车梁截面复核，根据设计图纸资料和现场实际情况确定进行荷载试验的吊车梁，根据原设计提供的荷载资料要求进行配重分级加载试验，测量被测试吊车梁在规定的荷载作用下的跨中位移变化值和应变变化值。

现场荷载加载试验主要测量内容包括：

- 1、在同样的温度条件下，加载试验前、后吊车梁跨中竖向位移的变化状况。
- 2、在同样的温度条件下，加载试验前、后吊车梁梁底跨中应变变化状况。

[KJZ5FQ]

危房标准ABCD级

A级：结构承载力能满足正常使用要求，未腐朽危险点，房屋结构安全。

B级：结构承载力基本满足正常使用要求，个别结构构件处于危险状态，但不影响主体结构，基本满足正常使用要求。

C级：部分承重结构承载力不能满足正常使用要求，局部出现险情，构成局部危房。

D级：承重结构承载力已不能满足正常使用要求，房屋整体出现险情，构成整幢危房。

，五指山南圣镇老旧房屋排查隐患检测

房屋在使用的过程中，由于在自然环境下暴露，每个结构构件的强度随着时间增加而降低，慢慢地一些潜在威胁就会显现出来，比如房屋沉降，墙体裂缝等。需注意的是房屋地基产生不均匀沉降的现象，严重情况可能会导致房屋倾斜或位移，影响到房屋的正常使用并伴随着安全隐患，此时进行房屋沉降检测鉴定是必要的。

五指山南圣镇老旧房屋排查隐患检测，

烟囱鉴定调查宜包括下列基本工作内容：

- 1、查阅图纸资料，包括工程地质勘察报告、竣工图、竣工资料、检查观测记录、维修记录、历次鉴定加固和改造的图纸和资料、事故处理报告等。
- 2、调查烟囱的历史情况，包括施工、维修、加固、改造、用途变更、使用条件改变以及受灾害等情况。
- 3、考察现场，包括调查烟囱的基本情况、实际状况、使用条件、内外环境、运行记录，查看目前已发现的问题，调查或听取有关人员的意见等。

鉴定方案应根据鉴定对象的特点和调查结果、鉴定目的和要求制订，包括检测鉴定的依据、工作内容和方法、工作进度计划及需要委托方完成的准备工作等。

五指山房屋鉴定，机构，五指山工业园区楼房改造检测，专业机构，五指山宾馆完损检测服务中心。评估公司，五指山桩基础工程检测，第三方机构，五指山厂房安全检测中心。机构，五指山危房安全质量鉴定，服务中心，五指山房屋加固检测，机构(特别推荐)，五指山房屋检测鉴定机构，第三方机构，五指山学校抗震安全检测，机构(第三方)，五指山钢结构平面弯曲检测，有限公司，五指山房屋承重检测

鉴定。第三方机构，五指山房屋评估，机构，五指山幼儿园房屋检测公司。机构(第三方)，五指山危房检测单位，有限公司，五指山厂房工程检测价格，中心，五指山房屋灾后检测鉴定，机构(特别推荐)，五指山别墅安全检测加固，报告，五指山房屋工程检测公司，机构(第三方)，五指山桥梁安全鉴定，单位

五指山南圣镇老旧房屋排查隐患检测，

随着我国经济的发展，各地工业园逐步扩大，轻型钢结构厂房、仓库也得到了广泛的应用。任何事物都会存在损坏或缺陷，钢结构构件也不例外，由于自身缺陷或者使用环境的变化等任意可能使钢结构性能发生变化的情况，为结构的安全与合理使用，需要进行钢结构构件正常使用性检测。

1、进行钢结构构件正常使用性鉴定，可以依照钢结构腐蚀和变形程度这两个方面进行评估，对每一个受检的构件分别评定等级，以较低一级作为该钢结构构件的使用性等级。

2、进行钢桁架等其它弯曲构件正常使用性能检测时，在变形测试中应根据以下的标准进行评级：

1)当检验获得的取值低于计算值和现行设计规范的极限取值时，可被评定为a级;

2)当检验获得的取值大于或等于计算值，且不超过现行设计规范的极限取值时，可被评定为b级;

3)当检验获得的取值超过现行设计规范的极限取值时，则需评定为c级。

注意：在一般钢结构构件正常使用性鉴定中，允许对检验获得的取值小于现行设计规范极限取值的情况，可直接根据其完好程度，将其评定为a级或b级。

3、在进行钢柱正常使用性检测时，需要根据柱顶水平位移或倾斜来进行评估的，可以使用以下准则来进行评级：

1)如果位移或倾斜的产生与整体结构相关，该钢结构柱子的位移或倾斜等级则与其上承载结构相同;

2)如果位移或倾斜的产生仅仅是一个单独的现象，那么可以根据检测结果直接进行评级评分;

3)当钢结构构件的正常使用性需要根据腐蚀程度进行检测验算时，需要根据以下表格要求进行评级;

4)当钢结构受拉构件的正常使用性需要根据长细比例进行检测验算时，需要根据以下表格要求进行评级。