

北京冠捷大厦物业租赁部-欢迎您！

产品名称	北京冠捷大厦物业租赁部-欢迎您！
公司名称	北京泓杉行科技有限公司
价格	8.50/平方米
规格参数	品牌:泓杉行 业务范围:写字楼、产业园、商务中心推广 租赁 服务范围:北京市
公司地址	北京市海淀区温泉镇温泉路84号临10号1064
联系电话	010-53354000 13520637794

产品详情

冠捷大厦租赁部

- 1.项目名称：冠捷大厦
- 2.项目位置：朝阳区太阳宫中路9号
- 3.招租面积：180m²至2770m²
- 4.项目类型：平层/整栋
- 5.出租价格：8.5至10元/m²/天
- 6.签约年限：2年起签，长可签5年
- 7.付款方式：押三付三/押二付六/押一年付

冠捷大厦（租赁中心：010-53354000）坐落在北京市朝阳区太阳宫中路9号，占地1.2万平米，总建筑面积约6.4万平米。建筑高度为79.95米，共18层。其中地上部分面积为4.7万平米；地下部分面积为1.71万平米。大堂层高9.4米，首层层高5.4米，标准层层高4米，顶层（18层）层高4.5米，功能布局合理，分为地下和地上两部分。地下1层设有餐厅和车库，地下2-3层为车库；地上1-2层为商业区域，包括各类商铺、餐厅等；地上3-18层为办公区域。共有281个车位，其中111个为产权车位。这些车位充分满足了员工和客户的停车需求。冠捷大厦在建筑装修方面也做到了高品质。奢华精装修包括精雕铜饰搭配进口高档石材等材料。在设计时充分考虑了绿色环保因素。项目引进了PM2.5空气净化系统，确保室内空气质量；采用区域性四管制空调系统，节能环保；全楼免费提供无线网络。为企业提供了健康、舒适、便利、自然的办公体验和完整独立的企业形象。此外项目还与周边城市绿地及坝河水系完美融合，并设有四季室外锦鲤观赏池等。紧邻地铁10号线太阳宫站，使得员工和客户可以快速到达公司所在地。

