

张江科学城 康桥园区一楼1500平米 带装修 高配电

产品名称	张江科学城 康桥园区一楼1500平米 带装修 高配电
公司名称	上海策驻商务咨询有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	上海市崇明区陈家镇层海路888号3号楼A-1135室 (上海智慧岛数据产业园)(注册地址)
联系电话	13701759153

产品详情

星创园位于浦东张江科学城中区，康桥工业园核心产业升级区域，地理位置优越，园区毗邻轨交11号线康新公路站，距离迪士尼仅3公里、罗山路高架3公里。

交通：11号线康新公路站；

交付：精装修交付；

小分割：135平方米；

剩余面积：1450/435/2058/2138平方米；

得房率：平均80%，标准层90%；

层高：4.5米-5米；

租金：2.3--2.5元/天*平方米；

物业：8元/月*平方米；

车位：150元/月/部；

业态：生物科技、医药实验、研发、IT、大型摄影、轻加工制造、组装车间、仪器设备等；

可注册、可办环评、落税享优惠；

园区配套：双客货梯，上下水，中央空调，员工食堂，职工公寓，园区班车；

星创园是面向“企业地区总部、研发设计中心、运营结算中心、管理服务中心”的高端商务园区。