

中粮福田大悦广场写字楼-出售销售中心-面积446平米特价3万5起-欢迎来电咨询

产品名称	中粮福田大悦广场写字楼-出售销售中心-面积446平米特价3万5起-欢迎来电咨询
公司名称	深圳乐轩商业管理有限公司
价格	35000.00/平方米
规格参数	
公司地址	广东省深圳市
联系电话	15112265215

产品详情

中粮福田大悦广场写字楼-出售销售中心-面积446平米特价3万5起-欢迎来电咨询

【中粮福田大悦广场】

出售面积：446-2107m²

销售均价：3.5万/m²起

单层面积：约2100m²

交付时间：现楼

【T1栋在售产品信息】

办公建筑面积：68572.43m²

高度/楼层：187.35米/41层

办公楼层：4-41层

大堂层高：15米

玻璃幕墙：LOW-E超白钢化中空玻璃

标准层面积/层高：1255-2107m²/4.2米

楼面负重量：5KN/m²

网络架空地板：130mm

电梯品牌/数量：迅达/18部(其中转换梯2部)

空调系统：新风系统+风机盘管(预留条件)

电力系统：两路市政10KV供电，一台1600KVA发电机。

中粮福田大悦广场的完善配套：

活力生态场，涵养身心的天赋自然

3山2水：塘朗山、梅林山、银湖山、梅林水库、香蜜湖

3大公园：莲花山公园、上梅林公园、下梅林公园

【中芯繁华场】-精粹集优的CBD旗舰

百万繁盛商圈：卓悦汇、佐岭虹湾、卓悦中心、皇庭广场.....

6大福田旗舰：深圳音乐厅、深圳少年宫、关山月美术馆、深圳图书馆、深圳博物馆、深圳市当代艺术与城市规划馆

2大梅彩坐标：深圳文学艺术中心（规划中）、国际体育文化交流中心（规划中）。

【T2栋独栋写字楼出售】

研发办公整栋出售

建筑面积：约3.2万m²

出售总价：约13亿

【T2栋基础信息】

【总建面】 32628.7m²

【楼体高度】 100米

【写字楼层数】 23层

【标准层面积】1829m²

【标准层高】4.2m

【使用率】71%

【大堂面积】650m²

【大堂高度】10m

【电梯数量】11部迅达电梯

【停车位】800个。

中粮福田大悦广场，福田中区全新甲级写字楼出售，
446方起售，特价3.5万/m²起，开发商一手出售无中介费，诚邀莅临品鉴！