

# 六盘水盘县房地产开发资质代办 房地产开发公司资质证书代办

产品名称	六盘水盘县房地产开发资质代办 房地产开发公司资质证书代办
公司名称	贵州华创世界企业管理有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	贵阳市观山湖区中天会展城101大厦B座
联系电话	18684107387

## 产品详情

世界企业管理有限公司是一家专业的工商服务公司，以为客户提供高效、便捷的服务为宗旨。在代办方面，我们拥有丰富的经验和专业的团队，能够帮助您快速、顺利地办理房地产开发二级资质以及延期手续。

### 一、房地产开发二级资质办理所需要的资料1.

企业基本注册文件：营业执照、组织机构代码证、税务登记证等。2.

法定代表人身份证件复印件：包括身份证、营业执照经办人身份证。3.

企业资产状况证明材料：包括银行资金证明、股东出资证明等。4.

企业近两年的财务报表：包括资产负债表、利润表、现金流量表等。5.

相关项目经验证明：如已完成的房地产开发项目主要资料。6.

具备的专业人员证书：如建筑师资格证、造价工程师资格证等。二、房地产开发二级资质办理流程1

1. 咨询沟通：客户与我公司联系后，我们将派出专业人员与客户进行详细的咨询交流，了解客户的需求和基本情况。2. 资料准备：客户根据我公司提供的资料清单，准备相应的资料并提交给我们。3.

资料审核：我公司将对客户提交的资料进行审核，确保符合资质办理的要求。4. 办理申请：我公司的专业人员将根据客户的需求，代为办理房地产开发二级资质申请，并及时跟进办理进度。5. 监督备案：房

地产开发二级资质办理完成后，我公司将协助客户进行监督备案手续，确保资质顺利备案。6.

延期办理：如果客户需要延期房地产开发二级资质，我公司将根据客户需求，代为办理延期手续。

通过贵州华创世界企业管理有限公司的代办服务，您无需繁琐的办理手续，无需担心办理进度，我们将为您提供高效、便捷的服务，帮助您顺利获取证书。如果您有任何相关需求，欢迎随时联系我们，我们将竭诚为您服务。

请注意，本文仅为宣传稿件，具体办理流程和资料要求可能因政策变化而有所调整，请以实际情况为准。

四级资质升级二级资质条件如下

- 1.取得四级资质1年以上或者取得暂定资质2年以上;
- 2.近3年房屋建筑面积累计竣工8万平方米以上;
- 3.连续2年建筑工程质量合格率达，项目竣工综合验收合格率达;
- 4.在建房屋建筑施工面积4万平方米以上;
- 5.有职称或者注册执业资格的建筑、结构、财务、房地产及有关经济类的专业管理人员不少于15人，其中，具有中级以上职称的不少于10人(职称的3人);
- 6.工程技术、财务等业务负责人具有相应专业中级以上职称，统计等其他业务负责人具有相应专业初级以上职称;
- 7.房地产开发项目实行了完备的房地产开发项目手册制度;
- 8.具有完善的质量保证体系，商品住宅销售中实行了《住宅质量保证书》和《住宅使用说明书》制度，质量投诉率4%以下;
- 9.住宅项目相关前期物业管理制度完备，签订前期物业服务合同率达;
- 10.未发生过重大工程质量事故。