

深圳星河双子塔办公室出租-面积210平米起-甲级写字楼全球租赁招租

产品名称	深圳星河双子塔办公室出租-面积210平米起-甲级写字楼全球租赁招租
公司名称	深圳乐轩商业管理有限公司
价格	135.00/平方米
规格参数	
公司地址	广东省深圳市
联系电话	15112265215

产品详情

深圳星河双子塔办公室出租-面积210平米起-甲级写字楼全球租赁招租

【深圳星河双子塔】

地铁10号线无缝连接，全新甲级写字楼出租

出租面积：210m²起租

租赁价钱：135元/m²起

交付时间：现楼

单层面积：2300-3200m²

标准层高：4.5米

舒适净高：3.1米

楼层荷载：5kN/m²

配备150mm网络地板

预留上下水：平面四个角具备安装上下水位条件

电梯配套：共44部，平均等候时间约30s

空调系统：日立VRV

中国第1等高双子塔，企业择址的理想之选，
以369米成为中国第1等高双子塔，
优雅鼎立湾区都会中轴之位，
成就世界影响力的双塔地标，
43-44F，空中企业总部大堂，好的视野，彰显企业实力，
深圳罕见19.5米挑高大堂，整层规划，通透与气度并存！

星河双子塔提供的超级企业服务：

秉承“星河第1服务员”的创新理念，整合企业发展过程中的服务需求，
实施“1234”客户响应机制，以产业服务为核心、物业服务为基础，
以商务及配套服务为支点，打造超多元、超高效、超便捷的服务体系，
并提供261项服务，包括55项企业服务、206项政务服务，
享受产业政策服务、融资、法律、财税服务平台，
非单纯空间租赁服务，提供星河产业资源对接合作，
缔造全方位多层次的高端服务！

深圳星河双子塔便利的交通：

地处城市交通核心节点陆、轨、空多维立体交通，构筑高效商务脉络

1、轨：“一上盖三环绕”，地铁10号线雅宝站上盖，4号线白石龙站、5号线五和站、6号线梅林关站环绕。

雅宝站--3站15min至福田中心区

雅宝站--15min深圳北站

深圳北站--18min香港西九龙

2、空：园区内设城市候机楼，专车接送，40min直达深圳宝安机场

3、陆：南坪快速、新彩隧道、坂雪岗大道、坂银隧道等快速路环伺

【城市候机，无忧航旅】

机场专车直达：

一站式出行，让差旅更便捷

免费快速值机：

快速办理值机，省事省心

免费行李托运：

一站式行李托运，省时省力

专属安检通道：

关注每个出行节点，24小时不离场。

星河双子塔5大推荐理由：

1、超级湾区都会：

地处都市核心区与电子信息产业集群承载区，深圳中轴之上，聚集华为等企业，全球创新经济在此互融共生

2、完善的商务配置：

深圳第1高塔尖停机坪、天际企业会客厅、共享会议中心、员工餐厅、机器人物流中心；双塔均配置阻尼器，提高防风抗震和舒适度，超级地标的安全保障；双塔各配44部品牌电梯，平均候梯时间 25s！

3、绿色智能建筑：

以LEED和WELL开启绿色、健康、智能办公新模式，携手腾讯微瓴，导入BIM系统，时代的高效办公。

4、稀缺山水CBD：

西北紧临民治水库，东南毗邻雅宝水库、银湖山郊野公园，360° 拥揽山湖盛景。

5、多元综合配套：

商业、体育、艺术、人居、商旅等“超集”业态，星河COCOPark、深圳星河吉酒店、银湖谷、人才公寓一星河郡寓、国际文化艺术中心、国风艺术馆、星动力体育中心等。

深圳星河双子塔，地铁10号线【雅宝】站无缝连接，甲级写字楼，全球盛大租赁，开发商直租无中介费，欢迎来电咨询！