

上海市外高桥保周跨境电商直播产业园，集聚、集成、集群

产品名称	上海市外高桥保周跨境电商直播产业园，集聚、集成、集群
公司名称	商颐房地产咨询（上海）有限公司
价格	2.00/平方米
规格参数	
公司地址	上海市外高桥自由贸易试验区富特西三路77号
联系电话	021-60107351 13641824105

产品详情

一个聚拢“场”，一条集结“链”。从“零星散落”升级为“聚集发展”

空间简介

保周跨境电商直播产业园集电商、展示、直播、仓储、办公、培训、物流供应链为一体的行业电商服务基地。

项目设有50+直播间、化妆间、摄影棚、培训展示厅等功能区域。另有20—1500m²传统精装修办公面积15000m²+，可满足各类企业场地使用需求。

企业服务

园区设有的企业服务团队，可为企业一共一站式工商、税务、政策、法律等各项服务。

工商注册——帮助企业办理立项备案、工商注册、环评审批、税务登记、对外贸易等政务审批事项；协助企业无障碍落地。

上海市浦东新区外高桥富特西三路77号

地铁&公交

公共交通地铁：6号线保税区南站（可达）

公交：181、815、浦东17路

班车：保税区3号线（通往地铁保税区南站）

保税区5号线（通往地铁保税区南站、北站）

保税区6号线（通往地铁保税区南站、申江路站）

班车运营时间7:30至19:30所有班车均为免费开放

基地概况

保周跨境电商直播产业园位于外高桥自贸保税区富特西三路77号，由保周集团斥资1.2亿元精心打造，总建筑面积约3万平方米，立足外高桥产业基础，依托直播电商资源集聚优势和禀赋，整合资源建设集主播带货服务、主播产业链供应、主播培训服务为一体的互联网+直播电商产业园。

电商直播基地将发挥企业的带动作用，用足用好区内商务人才以及各相关政策，加强直播电商人才引育，为直播电商的上下游企业搭建平台、对接项目、共享资源，构建直播电商的新型供应链，持续做强直播经济。

“我们将锚定全国重要的消费中心战略定位，从推进直播产业集群发展、赋能增效等方面发力，发展消费新业态新模式新场景，聚集企业打造行业高地。”

机构聚集

保周跨境电商直播产业园集聚了多个行业的直播电商平台、机构和直播达人孵化机构，商家自播服务示范基地（上海）、微博电商MCN跨境直播基地、裕霖直播基地、丝路电商等企业汇聚

品牌聚集

保周跨境电商直播产业园通过网商集群实现人才的聚集效应，吸引全网类品牌+全品主播+第三方配套服务。

产业链聚集

美工、摄影、运营、创业培训、物流、金融等第三方服务设施和企业。

园区发展定位

保周跨境电商直播产业园重点集聚服务机构以及各类相关企业。培育和引进各类服务机构，优化直播电商生态体系。集聚一批数据营销服务商、供应链服务商、综合技术解决方案供应商等，tisheng设计研发、生产制造、品牌塑造、liuliang推送、仓储物流等全供应链服务能力。

加强人才引进培养。积极引进和培养直播电商高端人才，打造直播电商人才集聚高地。探索以园区为载体，壮大直播人才培训基地，培训储备直播电商人才。

利用外高桥跨境电商先天优势，聚集全国跨境电商直播以及上下游企业，力争把园区建设成为国内、具有全球影响力的直播电商高地。

区域环境

外高桥自贸区是个，也是全国经济总量，效益的自贸区。6类商品进口额占全国比重超过10%，区内已认定118家跨国公司地区总部，在全球230余个国家和地区中，外高桥保税区企业与221个国家和地区发生进出口业务往来。企业涵盖面广，竞争力强，集聚辐射和资源配置功能强。作为上海建设国际贸易中心的重要载体、国际航运中心的核心区域、国际金融中心的重要突破点，如今外高桥保税区注册企业数已达3万家，从业人员数27.9万人。

一条马路之隔就是外高桥森兰国际社区，面积达5.74平方公里，其中森兰公园算上绿化和水域面积，占地面积有约387公顷，相当于3个共青森林公园，2.5个世纪公园，生态环境优越，高达60%绿化率的绿色生态社区，是上海的“国际花园社区”。楼下另有一个小型公园，可供日常休闲。