

## 上海新办房地产经纪机构备案完整流程步骤解读

产品名称	上海新办房地产经纪机构备案完整流程步骤解读
公司名称	财立来（上海）财务咨询有限公司业务一部
价格	1100.00/件
规格参数	品牌:财立来企业服务 代办:提供房产经纪人+地址 时间:2周
公司地址	上海市浦东新区杨新东路24号
联系电话	15618467993 15618467993

### 产品详情

#### 上海办房地产经纪机构备案的相关流程是什么

房地产经纪机构备案是指根据国家有关规定，办理房地产经纪机构备案手续，使其成为合法经营的房地产经纪机构。下面是上海办理房地产经纪机构备案的相关流程。

#### 办理材料

- 1.《房地产经纪机构备案申请表》（加盖公章）；
- 2.《房地产经纪机构备案登记表》（加盖公章）；
- 3.房地产经纪机构的营业执照复印件；
- 4.法定代表人身份证复印件；
- 5.办公场所的产权证或租赁合同复印件；

6. 企业章程或合伙协议；
7. 房地产经纪人员的聘用合同或劳动合同；
8. 房地产经纪人员的身份证明。

## 申请要求

1. 申请备案的房地产经纪机构应为依法注册并持有房地产中介业务许可证的房地产中介机构；
2. 房地产经纪机构备案的有效期为3年。

## 流程

### 步骤环节说明

1	受理备案申请	申请人到上海市房地产中介协会提交备案材料，协会受理后开始审核。
2	审核备案材料	协会审核备案材料，符合条件的房地产经纪机构备案申请通过审核。
3	公示备案信息	协会在备案通过后，将备案信息进行公示。
4	领取备案证书	备案通过后，房地产经纪机构到上海市房地产中介协会领取备案证书。

以上就是上海办理房地产经纪机构备案的相关流程，希望对大家有所帮助。