

上海房地产经纪机构备案（新办）具体流程

产品名称	上海房地产经纪机构备案（新办）具体流程
公司名称	财立来（上海）财务咨询有限公司业务一部
价格	1100.00/件
规格参数	品牌:财立来企业服务 代办:提供房产经纪人+地址 时间:2周
公司地址	上海市浦东新区杨新东路24号
联系电话	15618467993 15618467993

产品详情

上海申办房地产经纪机构备案流程【提供人员】

房地产经纪机构备案是国家房地产管理部门赋予房地产经纪机构合法经营权的必要程序。上海市地方政府也出台了相关政策，规定了申请人需要提供的资料和要求，具体流程如下：

申请材料

材料名称份数说明

《房地产经纪机构备案申请表》	1份	由申请人填写
申请人身份证明文件	1份	申请人提供身份证明材料
申请人与法定代表人、主要负责人、 、股东之间的关系证明文件	1份	如有股东，需提供
申请人组织机构代码证	1份	符合要求的组织机构代码证
营业执照副本	1份	符合要求的营业执照副本
房地产经纪从业人员资格证明	1份	从业人员须持有相关证书

申请要求

- 1、 申请人所在企业必须具备与房地产经纪业务相关的熟练技能和专业知识。
- 2、 申请人配备的房地产经纪从业人员必须持有国家股权登记中心颁发的《房地产经纪从业人员资格证书》。
- 3、 申请人须符合《房地产经纪机构备案管理办法》规定的其他条件。

流程说明

- 1、 申请人准备好相关材料，向上海市房地产监管部门申请备案。
- 2、 房地产监管部门收到申请材料后，将对其进行审核。
- 3、 审核通过后，房地产监管部门将颁发《房地产经纪机构备案证书》。
- 4、 备案成功后，申请人可开始从事与房地产经纪业务相关的经营活动。

通过以上流程，申请人可以顺利获得房地产经纪机构备案，开展房地产经纪业务。