

六盘水水城县房开资质升级二级资质代办 房地产开发公司二级资质延期代办标准有哪些条件

产品名称	六盘水水城县房开资质升级二级资质代办 房地产开发公司二级资质延期代办标准有哪些条件
公司名称	贵州华创世界企业管理有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	贵阳市观山湖区中天会展城101大厦B座
联系电话	18684107387

产品详情

尊敬的客户：

感谢您选择贵州华创世界企业管理有限公司作为您的合作伙伴。我们致力于为您提供高质量的代办和延期代办服务。

作为一家专业的工商服务工程师公司，我们深知办理的重要性以及对企业发展的关键性。因此，我们从多个方面为您提供全方位的服务，确保您的二级资质顺利办理和延期。

一、房地产开发二级资质办理所需资料 1. 企业法人营业执照副本复印件 2. 组织机构代码证复印件 3. 相关负责人的身份证明复印件 4. 项目经理或主要负责人职称证书复印件 5. 相关项目实施方案、设计方案等相关证明文件复印件 6. 近期项目施工图纸、效果图等资料 7. 过往项目的业绩证明材料 8. 其他补充资料（如有）二、房地产开发二级资质办理流程 1. 咨询和初步评估：您可以通过电话、在线咨询或邮件等方式联系我们。我们的专业顾问将根据您的需求，进行初步评估和方案讨论。 2. 准备资料：根据我们提供的办理清单，您需要准备相关资料并进行复印。 3. 资料审核与整理：我们的专业团队将对您提交的资料进行审核和整理，确保符合相关规定。 4. 资料递交与办理：我们将代表您将准备好的资料递交至相关部门，并负责与相关部门进行沟通和协调，以加快办理进程。 5. 办理结果查询：我们将定期跟进您的办理进程，并及时向您汇报最新的办理结果。 6. 领取资质证书：资质证书完成办理后，我们将通知您前来领取，并对您的相关问题进行解答和指导。

我们的服务团队将本着高效、专业和贴心的态度，为您提供最全面的代办和延期代办服务。我们的顾问将根据您的具体需求，提供个性化的方案和规划，帮助您顺利完成二级资质的办理和延期。

贵州华创世界企业管理有限公司期待与您的合作，共同创造更加美好的明天！

申请暂定资质的开发企业，应当提交下列证明文件:

(一)《房地产开发企业资质申报表》;

(二)企业营业执照正、副本;

(三)企业章程;

(四)企业固定办公场所证明;

(五)企业法人代表、总经理的任职文件,企业经营、技术、财务等负责人的任职文件,企业专业技术人员的职称证件、身份证复印件、劳动合同、社会保险交纳凭证和住房公积金缴存证明。

按照规定,开发企业应当依据各自资质等级,按照下列业务范围内从事房地产开发经营业务:

一级资质开发企业

承担房地产项目的建设规模

不受限制,按照建设部《开发企业资质管理规定》可以在全国范围承揽房地产开发项目。

二级资质开发企业

可承担建筑面积25万平方米以下

的住宅项目以及与其投资能力相当的工业、商业等建设项目的开发建设,可以在全省范围承揽房地产开发项目。

三级资质开发企业

可承担建筑面积15万平方米以下

的住宅项目以及与其投资能力相当的工业、商业等建设项目的开发建设,仅能在所在设区的市范围承揽房地产开发项目。

四级资质开发企业

可承担建筑面积10万平方米以下

的住宅项目以及与其投资能力相当的工业、商业等建设项目的开发建设,仅能在所在设区的市范围承揽房地产开发项目。

暂定资质开发企业

可承担的开发项目规模,

不得超过四级资质承担的业务范围

,仅能在所在设区的市范围承揽房地产开发项目。