

国威电子科技大厦出租

产品名称	国威电子科技大厦出租
公司名称	深圳市龙介科技投资有限公司
价格	80.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳市南山区南山街道南山村西苑街C1栋801（注册地址）
联系电话	13713880060

产品详情

产权主体：

登记主体待定

宗地用地面积（平方米）：

13242.39

物业管理费（元/平方米·月）：

28

项目计划开工时间：

2020 - 3

项目总体情况描述：

项目定位为深圳互联网产业总部基地，主要功能包括：互联网企业总部基地、技术服务中心、公共服务平台、产品体验中心等。

项目目前建设或租售工作开展的具体进度描述：

项目拆迁用地面积1.63万平方米，规划建设用地面积1.32万平方米，规划计容积率建筑面积7.66万平方米。城市更新两栋楼，目前仅建成一栋，另一栋未建，处于在建状态。我区回购方案在研究中。

配套停车位（个）：

200

创新型产业用房计划租售时间：

未定

项目计划竣工时间：

2024 - 3

项目拟租售对象（或准入条件）：

待定。

创新型产业用房所在楼层范围(层)：

3-5

配套食堂：

无

客梯数量（个）：

6

货梯数量（个）：

2

项目运营管理机构：

待定

项目产业定位：

互联网、5G产业基地

项目或宗地主要规划建设指标：

无

项目配套设施情况：

交通、餐饮配套齐全

项目优惠政策：

深圳市罗湖区产业转型升级专项资金推动企业高质量发展实施细则

创新型产业用房层高范围（米）：

2-4

配套宿舍：

无

客梯载重量（kg）：

1000

货梯载重量（kg）：

1350

项目网址：

无

项目适用行业：

互联网、信息技术、高技术服务业等

目前已进驻主要企业：

闻泰科技、力维、鹏田科技、本地宝、英才网联、探格科技等