

上海晋禹堵漏公司彩钢屋面渗漏防水补漏

产品名称	上海晋禹堵漏公司彩钢屋面渗漏防水补漏
公司名称	上海晋禹防水堵漏工程有限公司
价格	面议
规格参数	
公司地址	新市南路515弄
联系电话	02165177225 15021295505 , 15800311432

产品详情

上海晋禹堵漏公司彩钢板屋面渗漏原因及防水补漏

一、渗漏原因分析：

- 1、风、雨等外力的作用,造成彩钢瓦屋面长时间的颤动,使钉眼处及铁皮接缝处长时间的磨损,遇到雨水就生锈.然后就再磨损再生锈,越来越严重。
- 2、高低跨屋面墙脚水冲部位渗水：采用水泥抹八字角、密封胶或者防水涂料做防水保护。水泥与金属不结合出现裂缝.涂料或密封胶延伸率小也会出现较大裂
- 3、自攻钉有橡胶垫为何还会渗水？第一：施工中自攻钉用力过猛已经把橡胶垫破坏。第二：橡胶垫老化快,很快就失去了防水功效。
- 4、彩钢瓦屋面变形的主要原因：第一：屋面跨度大,时间久了造成中间积水,中部重力加大，雨水次数越多变形越严重,甚至出现塌顶.第二：带矿棉的屋面，矿棉有吸水作用，遇到阴雨天，屋面渗漏的雨水全部聚集在矿棉里，重量加大。第三：夏季屋面高温时，突降大雨，造成彩钢瓦温度骤降，彩钢瓦急速收缩，造成彩板变形，钉子松动。
- 5、生产和运输过程、施工过程中的不慎造成彩钢瓦的变形。彩钢瓦质量差，上人屋面施工造成彩钢瓦变形。
- 6、用耐候密封胶为何还会渗水？耐候密封胶在凝固时必定要收缩,收缩时就可能会在胶与框体之间产生分离，如果框体有尘土，这种情况会更严重。彩钢屋面长时间的高温加速了耐候胶的老化，金属材料的多次热胀冷缩，耐候胶很快失去功效。
- 7、防水涂料修补两年后为何还会漏水？防水涂料的可流动性造成施工时涂料厚度的不均匀，有缝隙不易被发现，再加上屋面的颤动,涂料的延伸率低出现裂缝。防水涂料施工时的偷工减料,涂料厚度过薄，很快就老化龟裂。
- 8、为何雨水会倒流？倒流水现象是彩钢瓦屋面特有的现象，其形成的必要条件是：倒流水处里外相通风。第一：雨天室内与室外有气压差，里面的低气压把雨水吸了进去。第二：外面的大风已把通风处形成一个风道，强风硬把雨水吹了进去。

二、防水补漏技术治理方法：

- 1、清理，表面不得有灰尘、油污、锈蚀等现象。

2、彩钢瓦接缝部位粘贴一道接缝专用防水胶带，并涂刷阳光2000pa防水胶一遍。

3、接缝部位涂刷第二遍阳光2000pa防水胶时，再粘贴一道聚酯无纺布，等其凝固后涂刷第三遍阳光2000pa防水胶。

4、大面积涂刷阳光2000pa防水胶三遍。

上海晋禹防水堵漏工程有限公司是美国德美建材工程（集团）公司旗下的一家专业防水、堵漏、补强加固施工企业。在上海市及浙江、江苏、北京、天津等地均有工程业绩。公司拥有先进的施工机具设备，一流的工程技术人员，施工管理人员和专业施工队伍，可承包各种工业与民用建筑防水堵漏、防腐保温、补强加固工程的设计与施工。公司与上海金地集团、珠江地产、顺驰地产、家化地产等建立了长期稳定的合作关系，提供专业、周到的工程维护服务。总公司最大单项堵漏工程合同额超过一千万元，保持国内最高记录。公司在上海市拥有价值500多万的固定资产（含房产）。

主要经营以下工程设计承包施工：

1、高速公路过江、地铁、铁路隧道工程堵漏、公路隧道堵漏、施工缝、沉降缝、伸缩缝、池底裂缝渗漏水防水堵漏施工。 2、地下室堵漏、地下基础建筑工程、地铁工程、酒池、游泳池、人防工程、污水处理池、地下室堵漏等混凝土结构渗漏水堵漏施工。 3、矿井堵漏、电梯井堵漏、井筒防水堵漏、巷道堵漏、地下室、地下车库、电缆沟、地下通道、热力管道、基坑、涵洞、电梯井等各类地下工程渗水堵漏施工。 4、蓄水池、储水池、酸碱池、生化池、水池、酒槽、电缆沟坑、电缆通道、矿井通道、电梯井、基础坑工程施工缝渗漏水堵漏、地下室堵漏工程带水作业施工。 5、混凝土结构、冷却塔凉水塔循环通道、管道、污水处理池工程渗漏水处理堵漏施工。 6、船坞堵漏、涵洞堵漏、沉井堵漏、水泵房堵漏、大坝堵漏、桥面、屋面、隧洞、取排水工程渗漏水防渗治理堵漏施工。 7、水利工程的水库坝体灌浆，输水隧道裂缝堵漏、防渗，坝体混凝土裂缝的防渗补强。

服务宗旨：“保证质量、讲究信誉、确保安全、信守合约、定期回访

联系电话：021-65177225 联系人：袁先生 手机：15021295505 15800311432

网址：<http://www.jinyufs.com> e-mail:yjqmx1985@126.com