

甘肃国英房屋拆除施工顺序介绍

产品名称	甘肃国英房屋拆除施工顺序介绍
公司名称	甘肃国英机械化房屋拆除工程有限公司
价格	.00/普通
规格参数	
公司地址	兰州兰州市七里河区宝丰大厦A塔1505室
联系电话	0931-2686543 13669388188

产品详情

施工顺序及施工方法：(一)、施工顺序

1.1、原则：“先上后下、先里后外、先非承重后承重结构”的拆除方法。

1.2、安全施工，尽职尽责，勿忘安全。1.3、统一管理，计划施工，责任落实到人，渣土外运。

(二)拆除施工方法对于预制板房面结构的建筑，拆除方法如下：

预制板结构一层拆除工艺：拆除门窗---掀去防水层---掀去保温层---吊拆楼板---墙体破碎拆除---梁柱破碎对于拆除范围内的一层建筑物，拆除时可使用液压镐对其拆除，施工步骤如下：人工拆除施工：

1、切断电力及上下水、燃气等各类线路、管线。2、做施工现场围挡，确定施工范围和区域。

3、组织人工先期清理建筑物内的可再利用的物资，以备再利用。

4、将拆除人员使用各项工具运至现场，以备人工拆除使用。

5、将氧气、乙炔按安全位置运至并摆放现场。6、人工配合机械捡出废旧材料。

7、采用人工拆除室外建筑装饰物。8、将要拆除的建筑提前洒水，以减少扬尘。9、人工剥离屋顶防水层、保温层、隔音层、等面层结构，并将拆除后的不同结构碎渣分类存放，单独装袋运输至地面，并分类消纳，防止对土壤造成污染。10、对水泥预制板结构的屋顶，先用人工将楼顶板剥离，再使用吊车将顶板吊运至地面；对现浇结构屋面，可直接破碎拆除。机械拆除施工：

1、直接使用液压镐或挖掘机按照由上至下的顺序破碎拆除外墙、内墙结构，直至剩余梁和立柱。2、剩余梁和立柱后，再破碎横、纵梁；破碎立柱。拆除严格按照由上而下的顺序进行，禁止倒塌拆除，减少扬尘产生。3、对梁、柱等需要二次破碎的大块解体建筑构件，使用液压镐进行破碎。

4、挖掘机一次翻倒，将楼房内未破碎完的大梁、柱子、残墙甩出，再用破碎机进行二次破碎。

5、破碎机将挖掘机清理后的下边两层用以上同样办法将其拆除，拆除至室内地平，再进行渣土翻倒。

6、用挖掘机将渣土团堆，组织自卸汽车将渣土有计划有步骤外运出场。

7、清理施工现场，拆除围挡，进行场地平整，待甲方验收。