

中国土地储备市场投资战略规划及发展前景研究报告2023- 2030年

产品名称	中国土地储备市场投资战略规划及发展前景研究报告2023- 2030年
公司名称	鸿晟信合（北京）信息技术研究院有限公司
价格	7000.00/件
规格参数	
公司地址	北京市朝阳区日坛北路19号楼9层(08)(朝外孵化器0530)（注册地址）
联系电话	010-84825791 15910976912

产品详情

【全新修订】：2023年8月

《出版单位》：鸿晟信合研究院

【内容部分有删减·详细可参鸿晟信合研究院出版完整信息！】

【报告价格】：[纸质版]:6500元 [电子版]:6800元 [纸质+电子]:7000元 (可以优惠)

【服务形式】：文本+电子版+光盘

《对接人员》：马先生

中国土地储备市场投资战略规划及发展前景研究报告2023- 2030年章 土地储备行业基本概述

节 土地储备的概念

一、土地储备的定义

二、土地储备的方式

第二节 土地储备管理办法

一、总则

二、计划与管理

三、范围与程序

四、开发与利用

五、土地供应

六、资金管理

七、附则

第二章 2021-2023年中国土地储备行业市场发展环境分析

第一节 2021-2023年中国宏观经济环境分析

一、中国GDP分析

二、消费价格指数分析

三、城乡居民收入分析

四、社会消费品零售总额

五、全社会固定资产投资分析

六、进出口总额及增长率分析

第二节 2021-2023年中国土地储备行业政策环境分析

一、政策未来发展趋势

二、重点政策及重大事件分析

三、土地储备在国民经济重点地位

第三节 2021-2023年中国土地储备行业社会环境分析

一、人口环境分析

二、教育环境分析

三、文化环境分析

四、生态环境分析

第三章 2021-2023年中国土地市场运行形势分析

第一节 2021-2023年中国土地供给分析

一、土地供给量开始增大

二、未来土地供给潜力大，农村建设用地成大势所趋

三、政策关注供应端未来土地市场将加大供给

第二节 2021-2023年中国土地需求分析

一、土地需求的特点

二、土地需求量分析

三、重点地区土地需求分析

第三节 2021-2023年影响中国土地需求的因素分析

第四章 2021-2023年中国土地储备行业产业链分析

节 从土地供应解读我国房地产市场

一、房地产市场和土地市场的关系

二、我国采取的土地政策

三、我国土地政策对房地产市场的影响作用分析

四、结论

第二节 2021-2023年中国房地产市场运行情况

一、房地产行业综合景气度分析

二、房地产市场供给情况分析

三、房地产市场需求情况分析

第三节 2023-2029年中国房地产业发展趋势预测分析

一、房地产市场将步入较长时间的调整期

二、房地产行业主要调控政策预测

三、房地产投资预测分析

第五章 2021-2023年中国重点城市土地市场运行态势分析

节 北京市土地市场分析

一、2021-2023年北京土地市场成交情况综述

二、2021-2023年北京土地市场特征分析

第二节 上海市土地市场分析

一、上海土地市场回顾

二、未来上海市土地市场展望

第三节 大连市土地市场分析

一、大连市土地成交情况概述

二、2021-2023年大连市土地储备中心完成的主要工作及特点

三、2023-2029年大连市土地储备中心主要工作任务

第四节 深圳市土地市场分析

一、2021-2023年深圳市土地招拍挂情况分析

二、2023-2029年深圳市土地供应计划

第五节 南京市土地市场分析

一、2021-2023年南京市土地交易概况

二、2023-2029年南京土地市场展望

第六章 中国重点企业土地储备及运行财务数据分析

第一节 烟台新潮实业股份有限公司

一、公司基本情况概述

二、公司成长性分析

三、公司财务能力分析

四、公司偿债能力分析

第二节 黑龙江北大荒农业股份有限公司

一、公司基本情况概述

二、公司成长性分析

三、公司财务能力分析

四、公司偿债能力分析

第三节 天津广宇发展股份有限公司

一、公司基本情况概述

二、公司成长性分析

三、公司财务能力分析

四、公司偿债能力分析

第四节 黑龙江天伦置业股份有限公司

一、公司基本情况概述

二、公司成长性分析

三、公司财务能力分析

四、公司偿债能力分析

第五节 南京栖霞建设股份有限公司

一、公司基本情况概述

二、公司成长性分析

三、公司财务能力分析

四、公司偿债能力分析

第七章 2023-2029年中国土地储备行业投资机会分析

第一节 2023-2029年中国土地储备行业投资环境预测分析

第二节 2023-2029年中国土地储备行业投资机会分析

一、土地储备投资潜力分析

二、土地储备投资吸引力分析

第三节 建议

第八章 2023-2029年中国土地储备行业发展趋势预测分析

第一节 2023-2029年中国土地储备行业前景分析

一、城市土地储备规模预测

二、土地储备制前景存变数

三、房地产业发展趋势分析

第二节 2023-2029年中国土地市场预测分析

一、土地供应预测分析

二、土地需求预测分析

第三节 2023-2029年中国土地储备行业盈利预测分析

第九章 2023-2029年中国土地储备行业信贷建议分析

第一节 行业总体授信原则

第二节 风险防范建议

一、加强贷前调查评估，合理确定贷款额度

二、完善贷款担保手续，落实还款来源

三、落实贷款用途监控

四、落实土地拍卖款

五、探索多渠道融资，合理分散信贷风险

图表目录：

图表：2023-2029年国家土地储备相关政策与规范化文件汇总

图表：2022年中国土地状况

图表：2022年各地区土地利用情况

图表：全国部分城市2023-2029年供地计划

图表：我国出台的主要土地政策、内容及其政策效果

图表：2023-2029年全国企业及房地产企业景气指数

图表：2023-2029年房地产综合景气指数及主要分类指数走势

图表：2023-2029年城镇固定资产投资/房地产开发投资及同比增长情况

图表：2023-2029年不同用途房地产投资完成额及同比增长情况

图表：2023-2029年全国房地产开发企业资金来源及同比增长情况

图表：2023-2029年累计全国商品房销售面积及同比增长情况

图表：2023-2029年累计全国商品房销售额及同比增长情况

图表：2023-2029年70个大中城市房屋销售价格指数

图表：北京2023-2029年成交地块情况

图表：北京2023-2029年商住类地块情况

图表：北京2023-2029年保障性住房地块市场交易情况

图表：北京2023-2029年成交地块变化情况

图表：2023-2029年北京商住地块成交价格情况

图表：2023-2029年份北京成交地块价格走势

图表：大连市内四区和高新园区房地产项目出让情况与上年对比图

图表：2023-2029年全国城市建设征用土地面积

图表：2023-2029年全国建成区面积和增长率

图表：2023-2029年全国房地产开发企业购置土地面积和增速

图表：全国土地购置面积

图表：全国完成土地开发面积

图表：全国、北京、上海、深圳土地交易价格指数

图表：全国、北京、上海、深圳房屋销售价格指数

图表：2023-2029年全国行业企业与房地产企业景气指数走势

图表：2023-2029年国房景气指数及主要分类指数走势

图表：2023-2029年固定资产投资及房地产开发投资增速变动情况