

# 北京丰台区地下空间备案流程及材料

产品名称	北京丰台区地下空间备案流程及材料
公司名称	中天振华(北京)企业管理发展有限公司
价格	.00/件
规格参数	卫生许可证:1000 经营许可证:999 地下空间备案:999
公司地址	北京市门头沟区石龙经济开发区永安路20号3号楼A-1927室
联系电话	13261075227 13261075227

## 产品详情

### 地下空间备案需要提交以下证明文件：

产权登记证明或者所有权人共同决定使用普通地下室的证明。

按规划用途使用的，提交规划文件（建设工程规划许可证及附件、附图）；规划用途不明确的，提交规划部门对使用用途确认的文件；改变规划用途的，提交规划部门变更规划文件（验原件，收复印件）。

具体所需文件可能会因地区和具体用途而异，建议咨询相关部门以获取详细信息。

申请表格：在申请时需要填写相关的申请表格，包括但不限于地下空间使用申请表、业主身份证明、房屋产权证明等。

合法证件：提交产权人或者管理单位的合法证件，以及承租人（如适用）的合法证件。

租赁合同：如果是出租或转租普通地下室，需要提交租赁合同。

相关证明：如果地下空间是用于商业、文化业、旅店业和居住场所使用，需要提交消防机构检查合格的证明、卫生主管部门检查合格的证明。如果是转租普通地下室，需要提交普通地下室所有权人同意的证明。如果使用人或承租人为境外（含港、澳、台）单位或个人，还需提交北京市涉外建设项目国家安全事项审查办公室出具的涉外安全合格证明。

其他相关材料：这些可能包括双方当事人的合法证件原件、复印件，如果委托他人办理的还需提交委托书原件、复印件等。

请注意，具体所需文件可能会因地区和具体用途而异，建议在申请前仔细核对自己的情况并准备相应的文件。如有疑问，可以向当地相关咨询