

南阳市钢结构厂房验收安全检测报告

产品名称	南阳市钢结构厂房验收安全检测报告
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司市场部
价格	1.00/平方米
规格参数	品牌方:住建工程检测 检测类型:厂房安全检测 报告类型:一式两份
公司地址	深圳市宝安区/龙岗区都有办事处
联系电话	13922867643

产品详情

一般需要进行厂房安全检测的情况如下：

- 1、在施工场地周边的厂房，为了判别其在施工前后的安全性、判断受损程度、分析受损原因，在施工前后需要对厂房进行安全性检测；
- 2、临时性厂房需要延长使用期的时候，需要对厂房的安全性进行检测，为后续使用年限提供建议；
- 3、厂房达到一定的使用年限，有老化迹象，例如：主体结构出现裂缝、倾斜等异常迹象，危及房屋安全，需要对厂房的安全性进行检测；
- 4、厂房改变使用功能，明显增加负荷，有可能危及安全，需要对厂房的安全性进行检测；
- 5、发生过自然灾害(如水灾、火灾、台风、地震)，影响厂房正常使用，需要对厂房的安全性进行检测；
- 6、危及厂房安全、正常使用的其它情形等。

2、临时性厂房需要延长使用期的时候，需要对厂房的安全性进行检测，为后续使用年限提供建议；

4、厂房改变使用功能，明显增加负荷，有可能危及安全，需要对厂房的安全性进行检测

验厂检测鉴定的主要内容：

- (1) 调查房屋的使用历史和结构体系。
- (2) 测量房屋的倾斜和不均匀沉降情况。

(3) 采用文字、图纸、照片或录像等方法，记录房屋建筑结构构件、装修和设备的损坏部位、范围和程度。

(4) 房屋结构材料力学性能和检测项目，应根据结构承载力验算的需要确定。

(5) 必要时应根据房屋结构特点，建立验算模型，按房屋结构材料力学性能和使用荷载的实际状况，根据现行规范验算房屋结构的安全储备。

对工业厂房进行安全检测时，尚应符合《工业厂房可靠性鉴定标准》GBJ144 - 90等相关标准的规定。

结构变形形态的测量：

检测建筑物整体及结构构件的变形状态是综合判断建筑物可靠性的重要依据。结构构件产生过大的变形，

不仅说明结构或构件本身的刚度和承载能力下降，有可能发生危险，而且还可能使其它结构构件产生过大应力，导致整个建筑物承载能力下降，

而处于不安全状态。因此，在检测结构构件的变形过程中，一方面要注意发生变形的原因、变形不良后果以及变形对其它构件承载能力的不良影响，

另一方面还要掌握整个建筑物的变形情况。由于变形与构件断面、材料强度、荷载大小、裂缝、支承节点等有密切关系，

所以检测变形时必须与这些项目同时进行。变形检测内容包括结构构件的变形测量和基础沉降观测两大部分。