

# 直击租房痛点，虹桥万通中心“宝藏”办公室你不能错过！

产品名称	直击租房痛点，虹桥万通中心“宝藏”办公室你不能错过！
公司名称	上海嫫宥房地产有限公司
价格	1500.00/位
规格参数	
公司地址	上海市银城中路501号
联系电话	15000147291

## 产品详情

虹桥万通中心

5-7元/m<sup>2</sup>/天

商圈：闵行区-虹桥商务区

地址：苏虹路333号

地铁：2/10/17号线虹桥火车站

共享办公：1500/位

### 大厦参数信息

类型：写字楼

层高：净高2.8米

竣工年月：2016年

空调类型：VAV中央空调

得房率：68%

电梯：客梯7部，货梯1部

总楼层：9层

物业费：33元/m<sup>2</sup>/天

单层面积：3300m<sup>2</sup>

车位：1000元/月

## 大厦简介

虹桥万通中心位于上海虹桥商务核心区一期04地块，南临绍虹路、北临苏虹路，西至申滨南路，东邻申长路，由国际建筑规划设计事务所福斯特及其合作伙伴设计；该项目由2幢6-9层不等的楔形建筑和一幢地标建筑组成，是集合了超甲级写字楼、商业及会展功能于一体。虹桥万通中心位于上海虹桥商务区核心一期的中心，同时也是中央景观绿轴的中心和大虹桥交通的中心，南邻绍虹路、北接苏虹路，东至核心主干道申长路，西临申武路；项目商业配套设施位于B2-2F，规划面积约2万平方米，将引入风尚美食、便捷服务、休闲健康、精品零售等多元精致商业。

虹桥万通中心被设计为高端超甲A级的综合性项目，物业位于虹桥商务区核心区一期的中心，同时也是中央景观绿轴的中心和大虹桥交通的中心，项目总体量为81,914平方米。由三栋甲级写字楼及高端商场所构成，将于2016年10月交付使用。写字楼体量为47,034平方米，商场体量为20,443平方米，车位设备为14,437平方米。项目已获得LEED金奖及国家绿色二星认证。

## 周边信息

公交车站：申虹路苏虹路，申虹路舟虹路，虹桥西交通中心，建虹路申贵路。

餐厅：南小馆，晶浦会，塔哈尔，左庭右院，麻省理工深海烤鱼。

银行：中国工商银行，招商银行，上海市农村商业银行，恒丰银行。

酒店：上海虹桥康得思酒店，上海虹桥商务区凯悦嘉寓酒店，上海虹桥商务区凯悦嘉轩酒店

## 入驻企业

上海永利工业制带有限公司、上海郡诗贸易有限公司、上海蓝科建筑减震科技股份有限公司、自然阳光(上海)日用品有限公司虹桥分公司、上海万通新地置业有限公司、诚实果篮果品有限公司、上海知识产权服务有限公司、上海天丰禧食品公司