

# 直击租房痛点，虹桥万科中心“宝藏”办公室你不能错过！

产品名称	直击租房痛点，虹桥万科中心“宝藏”办公室你不能错过！
公司名称	上海嫫宥房地产有限公司
价格	2500.00/位
规格参数	
公司地址	上海市银城中路501号
联系电话	15000147291

## 产品详情

虹桥万科中心

6-8元/m<sup>2</sup>/天

商圈：闵行区-虹桥商务区

地址：申长路988弄

地铁：2/10/17号线虹桥火车站

共享办公：2500/位

### 大厦参数信息

类型：写字楼

层高：净高3米

竣工年月：2016年

空调类型：VAV中央空调

得房率：68%

电梯：客梯4部，货梯1部

总楼层：9层

物业费：33元/m<sup>2</sup>/天

单层面积：2200m<sup>2</sup>

车位：1300元/月

## 大厦简介

虹桥万科中心是集办公、商业于一体的地标型写字楼项目。地处虹桥商务区一期核心，接壤虹桥交通枢纽，联动长三角城市群。总占地面积约32,000m<sup>2</sup>，其中写字楼建筑面积约93,000m<sup>2</sup>，商业建筑面积约30,000m<sup>2</sup>。办公标准层1800-2500m<sup>2</sup>。虹桥万科中心由八栋建筑与一个下沉式广场组成，建筑外观如宝石般通透独特，花园般的景观设计别具一格。全项目获LEED GOLD及国家绿色三星认证，国际设计团队倾心打造高品质绿色商务空间。创新的能量补给型商业业态和以智慧为核心的万科新型物业服务，专为虹桥商务区精英量身定制。虹桥万科中心以“着眼未来，不断创新”为目标，致力于为顾客同时实现高端商务服务与精致生活享受，打造未来办公。

## 入驻企业

上海万至磐企业管理有限责任公司、上海康尔健医疗管理有限公司、蜘蛛行网络科技有限公司、新力科技集团有限公司

