

古北1699小户型办公室，精装修可拎包入住

产品名称	古北1699小户型办公室，精装修可拎包入住
公司名称	上海娴宥房地产有限公司
价格	4.00/平方米
规格参数	
公司地址	上海市银城中路501号
联系电话	15000147291

产品详情

古北1699

4.5-6元/m²/天

商圈：闵行区-闵行其他

地址：古北路1699号

地铁：15号线姚虹路站

大厦参数信息

类型：写字楼

层高：净高2.9米

竣工年月：2016年

空调类型：VAV中央空调

得房率：68%

电梯：客梯9部，货梯2部

总楼层：20层

物业费：28元/m²/天

单层面积：2200m²

车位：800元/月

大厦简介

古北1699地处古北国际社区腹地，周边商圈环伺。是由上海大成置业有限公司隆重推出的5A级写字楼。

古北1699，项目位于长宁区古北路1699号近红松东路以南、古北路以东。古北1699建筑高度为92米，总建筑面积近10万方，分为地上20层、地下4层，地上4-20层为写字楼、地下2层至地上3层为商业、地下3-4层为机动车库、约能停放车辆504台，加上地面车位，共计可停放机动车约为600台。建筑风格是经典的Art Deco风格，又基于写字楼的特质做了相应的现代化设计，使得本项目在经典中透露着现代，在现代中传承着传统。能成为卓越地标，成就古北商务新高度。

属于徐汇、长宁、闵行的三区交汇处，得天独厚的区位优势使得古北1699得以占据复合型的核心地段红利。古北1699距离新兴的大虹桥板块仅5公里距离，还坐享上海传统的高标准国际居住区-古北新区的国际化氛围，古北1699距离上海市的中心-人民广场也仅8公里左右。以古北1699为中心，周边已形成配套完备、出行便捷的商务圈。车距约5分钟的延安路高架、内环高架，可实现10分钟到达徐家汇商圈、15分钟到达虹桥交通枢纽、30分钟到达人民广场，立体交通构筑起连接全市、全国乃至全球的国际化商务圈。

入驻企业

戴蔚(上海)商贸有限公司、香港万喜拍卖有限公司、梅耶博格国际贸易(上海)有限公司、上海贝一建筑设计咨询有限公司、畅网络科技有限公司、上海九岸网络技术有限公司