

上海市奉贤园区企业节税新方向？地方返税扶持优惠政策，地方财政扶持力度大

产品名称	上海市奉贤园区企业节税新方向？地方返税扶持优惠政策，地方财政扶持力度大
公司名称	普鸿（上海）企业管理有限公司
价格	299.00/件
规格参数	
公司地址	上海市闵行区中春路7628号
联系电话	18217303245 18217303245

产品详情

随着经济竞争的加剧，全国各地政府都在努力吸引投资，促进经济发展。其中，地方园区返税扶持政策作为一种重要的经济政策工具，越来越受到广泛关注。本文将以地方园区返税扶持政策为例，介绍其含义、适用范围、优惠政策、实施方式以及案例分析。

一、地方园区返税扶持政策的含义和作用

地方园区返税扶持政策是指地方政府为了吸引企业入驻、促进园区经济发展，根据国家相关法律法规的规定，结合当地实际情况，制定的一种财政扶持政策。该政策的主要作用是降低企业的经营成本，提高企业的盈利能力，进一步推动地方经济的发展。

二、地方园区返税扶持政策的适用范围和对象

地方园区返税扶持政策适用于各类企业，包括但不限于高新技术产业、文化产业、制造业、服务业等。一般来说，政策对于入驻园区的企业都会有一定的门槛要求，例如企业必须具有一定规模、符合一定的产业导向等。

三、地方园区返税扶持政策的优惠政策

地方园区返税扶持政策的优惠政策主要包括以下几个方面：

税收减免：对于符合条件的企业，地方政府会给予一定期限的税收减免，以减轻企业的负担，提高企业

的市场竞争力。

财政补贴：地方政府会对符合条件的企业给予一定的财政补贴，用于企业的研发投入、市场推广等方面。

土地租赁优惠：对于入驻园区的企业，地方政府会给予一定的土地租赁优惠，以降低企业的土地成本。

人才引进：地方政府会协助企业引进各类人才，并提供一定的福利待遇，以吸引更多的人才为企业服务。

税收返还政策：返税政策是指对入驻园区符合一定条件的企业给予一定的税收返还。返还的税种主要包括增值税、所得税、分红税等。返还比例通常是地方留存部分的40%-80%。

四、地方园区返税扶持政策的案例分析

以某商贸企业入驻园区为例子。一商贸企业拆分部分业务落户园区享受税收返还政策，年纳税两百万左右。地方园区给予该企业70%的税收返还比例，当年企业实际得到返税扶持金近70万元，节约力度高达35%。有效的降低了企业的税负压力，提高了企业在同行业之间的竞争力，同时也为地方园区带来一定的财政收入。

五、总结

地方园区返税扶持政策作为一种有效的经济政策工具，在降低企业经营成本、提高企业市场竞争力、推动地方经济发展等方面具有重要作用。地方政府也需要不断优化政策措施，确保政策的公平性和可持续性，以更好地吸引和留住优质企业。