

# 安顺市关岭县房开资质延期代办 房地产开发公司二级资质办理

产品名称	安顺市关岭县房开资质延期代办 房地产开发公司二级资质办理
公司名称	贵州华创世界企业管理有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	贵阳市观山湖区中天会展城101大厦B座
联系电话	18684107387

## 产品详情

安顺市关岭县延期代办，房地产开发公司二级资质办理

代办 延期代办

尊敬的客户：

感谢您对我们贵州华创世界企业管理有限公司的关注和支持！作为一家专业的工商服务工程师机构，我们致力于为您提供高效、便捷的房地产开发二级资质代办服务。今天，我们将为您详细介绍房地产开发二级资质办理所需的资料和流程，希望对您有所帮助。

### 一、房地产开发二级资质办理所需资料

1. 申请人或法定代表人的身份证明材料复印件
2. 公司营业执照副本复印件
3. 公司组织机构代码证复印件
4. 公司法人代表授权委托书及代理人身份证明材料复印件
5. 公司近两年内办理规划用地证、建设项目规划许可证或规划红线确认书原件及复印件
6. 公司近三年内承担的5个以上房地产开发项目的办理竣工验收备案证明原件及复印件
7. 公司近3年质量检验报告复印件、完工质量验收记录、竣工质量保证书等相关证明材料原件及复印件
8. 公司年报或财务报表复印件

### 二、房地产开发二级资质办理流程

1. 提供相关资料：根据上述资料清单，准备好所有材料的复印件和原件。
2. 现场审核：根据相关规定，前往相关审查机构进行现场审核。
3. 资料提交：将审核通过的资料提交给主管部门，并进行公示。
4. 审批及颁发证书：主管部门审核通过后，将发放相应的资质证书。

以上便是房地产开发二级资质的办理所需资料和流程。我们贵州华创世界企业管理有限公司，拥有丰富

的代办经验和专业的团队，能够为您提供一站式的服务，协助您顺利完成资质办理。我们将竭诚为您服务，确保您的利益最大化。

想了解更多关于房地产开发二级资质代办或延期代办的信息，欢迎联系我们。我们将尽快给您提供详细的解答。

贵州华创世界企业管理有限公司

地址：贵州省安顺市关岭县\*\*\*\*\*

三级资质升级二级资质条件如下

- 1.取得三级资质2年以上;
- 2.近3年房屋建筑面积累计竣工15万平方米以上;
- 3.连续3年建筑工程质量合格率达，项目竣工综合验收合格率达;
- 4.在建房屋建筑施工面积10万平方米以上;
- 5.有职称或者注册执业资格的建筑、结构、财务、房地产及有关经济类的专业管理人员不少于20人，其中，具有中级以上职称的不少于15人(职称的6人);
- 6.工程技术、财务、统计等业务负责人具有相应专业中级以上职称;
- 7.房地产开发项目实行了完备的房地产开发项目手册制度;
- 8.具有完善的质量保证体系，商品住宅销售中实行了《住宅质量保证书》和《住宅使用说明书》制度，质量投诉率3%以下;
- 9.住宅项目相关前期物业管理制度完备，签订前期物业服务合同率达;
- 10.未发生过重大工程质量事故。