

# 安顺市关岭县房开公司四级资质升级二级资质代办 房地产开发公司二级资质延期代办标准有哪些条件

产品名称	安顺市关岭县房开公司四级资质升级二级资质代办 房地产开发公司二级资质延期代办标准有哪些条件
公司名称	贵州华创世界企业管理有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	贵阳市观山湖区中天会展城101大厦B座
联系电话	18684107387

## 产品详情

全文案:

尊敬的客户，您好！

贵州华创世界企业管理有限公司作为一家专业从事代办和延期代办的服务机构，竭诚为您提供高效、便捷的服务。

代办是开展房地产开发业务的重要一环。对于关岭县房开公司而言，从四级资质升级到二级资质或是进行二级资质的延期代办，需要准备一系列的相关资料并按照特定流程完成。下面，我们将从多个方面来描述办理二级资质所需的资料和流程，以期帮助您更好地了解 and 选择我们的服务。

第一，办理房地产开发二级资质所需要的资料：

1. 公司基本信息：包括公司名称、法定代表人、注册资本、公司类型等。
2. 公司经营范围：详细描述公司开展房地产开发业务的范围和能。 3.
- 公司资质证书：包括四级资质证书原件及复印件。 4.
- 公司人员情况：包括公司员工数目、相关从业人员的资质和经验等。 5.
- 公司项目情况：包括已完成和在建的房地产项目情况。 6.
- 公司财务状况：包括公司资产负债表、经营状况表等资料。 7.
- 公司信用状况：包括征信报告、信用评级报告等。

第二，办理房地产开发二级资质的流程：

1. 提供相关资料：根据上述资料清单，客户需准备并提交相关资料。 2.
- 资料审核：我们将对客户提交的资料进行审核，确保信息的真实、完整和合规。 3.

缴费：客户在通过资料审核后，需按照要求缴纳相关办理费用。 4.

资质审定与批复：资料审核通过并缴费后，相关部门将进行最终的资质审定与批复。 5.

资质证书领取：资质审定通过后，客户可到相关部门领取房地产开发二级资质证书。

根据以上的办理流程 and 所需资料，我们将为您提供以下服务保证：

1. 快速办理：我们以高效专业的态度，为客户提供快速的二级资质代办与延期代办服务。 2.

全程指导：我们将全程指导客户准备所需资料，并提供相关办理流程的详细解释。 3.

信息保密：我们承诺对客户提供的相关资料进行严格保密，确保客户的合法权益。 4.

专业团队：我们拥有一支经验丰富、专业素质过硬的团队，能够提供全面的服务支持。

代办和延期代办是我们公司的核心业务，我们始终坚持以客户需求为导向，为客户提供最优质的服务。我们诚挚邀请您选择贵州华创世界企业管理有限公司，我们将竭诚为您提供满意的服务体验。

各资质等级企业的条件如下：

（一）一级资质：

1 .

从事房地产开发经营5年以上；

2 .

近3年房屋建筑面积累计竣工30万平方米以上，或者累计完成与此相当的房地产开发投资额；

3 .

连续5年建筑工程质量合格率达100%；

4 .

上一年房屋建筑施工面积15万平方米以上，或者完成与此相当的房地产开发投资额；

5 .

有职称的建筑、结构、财务、房地产及有关经济类的专业管理人员不少于40人，其中具有中级以上职称的管理人员不少于20人，专职会计人员不少于4人；

6 .

工程技术、财务、统计等业务负责人具有相应专业中级以上职称；

7 .

具有完善的质量保证体系，商品住宅销售中实行了《住宅质量保证书》和《住宅使用说明书》制度；

8 .

未发生过重大工程质量事故。

(二) 二级资质：

- 1.有职称的建筑、结构、财务、房地产及有关经济类的专业管理人员不少于5人，其中专职会计人员不少于2人；
- 2.工程技术负责人具有相应专业中级以上职称，财务负责人具有相应专业初级以上职称，配有统计人员；
- 3.具有完善的质量保证体系。