

# 石景山五里坨板块-那么小镇售楼处电话-中交远洋那么小镇售楼中心-楼盘新详情

产品名称	石景山五里坨板块-那么小镇售楼处电话-中交远洋那么小镇售楼中心-楼盘新详情
公司名称	众合房产销售中心
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	北京市
联系电话	4008897808 13070197271

## 产品详情

# 那么小镇售楼处电话\_中交远洋那么小镇售楼中心\_楼盘新详情\_24小时电话

北京石景山【中交远洋·那么小镇】

温馨提示：网上售楼中心11预约尊享VIP一对一置业顾问讲解！

VIP营销中心\_\_\_\_\_欢迎来电预约尊享内部折扣\_\_\_\_\_匠心钜制恭迎品鉴！

项目基本情况如下：

- 楼盘名称：远洋·那么小镇

- 楼盘地址：石景山黑石头路

- 开发商：北京中交景通置业有限公司

- 代建商：远洋集团

- 产权年限：70年

- 物业类型：洋房

-住宅建设用地：约47381平米。。

-住宅地上建筑面积：约56857平米。。

-在售产品：建面约95-176m<sup>2</sup>五层纯洋房。。

-项目均价：62000。。

-交付标准：精装。。

-交付时间：2026年6月。。

-总户数：500户。。

-楼栋数：17栋。。

-容积率：约1.2。。

-绿化率：30%。。

-得房率：80%-85%。。

-物业费：5.8/平米。。

-物业公司：中交服务。。

-车位配比：1：1.3。。

## 项目简介

项目介于五环至六环之间，地处石景山五里坨板块。配套方面，项目周边生态环境好，东临八大处，北倚北京鹫峰国家森林公园，南侧不远处还有首钢园和北京园博园，此外，周边还有人大附中石景山学校、中杉中学、石景山区红旗小学、五里坨社区医院、物美超市。

## 那么小镇的理想：

那么小镇不但享有西山资源，也在西山脚下种下了理想。3年前，中交集团（那么小镇开发商之一）与石景山区正式签订《关于石景山区广宁、五里坨等西部地区开发合作框架协议》，迈出了城市全新生活方式探索的战略性一步。2年前，石景山区与中交资本、中交投资分别签订《战略合作协议》《西部地区城市更新项目合作协议》，一座规划面积约31平方公里的生态智慧城蓝图初现，那么小镇正是打开这座未来之城美好想象的胜利之钥。

据内部人员介绍称：五里坨区域扩建将全面加速，届时又旅主题乐园、伴山花海（冬季为冰当天地）、伴山宿集、京西五里坨民俗陈列馆、西山绿道、智慧公元、伴山十里、伴山观岚等众多业态都会在这里，构筑成宜居、宜业、宜游的国际化浅山生活图圈。

北京【中交远洋·那么小镇】

温馨提示：网上售楼中心可预约尊享vip一对一置业顾问讲解！