

亦庄台湖“ ”招商璀璨时代“ ” 电话89-140平米 洋房精装

产品名称	亦庄台湖“ ”招商璀璨时代“ ” 电话89-140平米 洋房精装
公司名称	众合房产销售中心
价格	58000.00/平方米
规格参数	
公司地址	北京市
联系电话	4008897808 13070197271

产品详情

亦庄台湖 璀璨时代 89-140平米 洋房精装 刚需推荐

台湖的位置很牛，以后会作为连接通州副中心和大兴新城国际机场的中间枢纽。现阶段算是同时兼具亦庄外溢和北京市区外溢的双重价值。

亦庄台湖热土·17号线·89-140m²精装洋房

占地面积：43400m²

建筑面积：86800m²

容积率：2.0

绿化率：30%

总户数：21栋，834户

停车位：1：1.2

项目位置：距地铁17号线首站嘉会湖站1.2公里

物业类别：洋房

装修状况：精装

产权年限：70年

环线位置：五环-六环

便捷交通 极速出行

三横：东五环、东六环、通马路快速通达国贸、通州城区、亦庄核心区；

三纵：京哈高速、京津高速、京沪高速快速衔接内外城；

五轨道：地铁17号线、亦庄线、京津城际高铁、T1、S6线（规划中）；

建筑面积约89-140m²精装3居4居，臻享全龄舒居。

地铁17号线，南北交通大动脉

贯穿经开区、CBD、望京、未来科学城

与亦庄核心区、副中心、双机场等区域串联

招商局集团（简称“招商局”）创立于1872年洋务运动时期，征程151载。招商蛇口作为招商局集团旗下城市综合开发运营板块的旗舰企业，创立于1979年。

亦庄新城世界芯主场

台湖价值凸显 发展新机遇

双限解除：2022年10月台湖板块解除双限，购房门槛降低，迎来轻松置业新机遇。

价格洼地：台湖同享亦庄、朝阳、通州发展红利，房价高已突破10万+，台湖处于价格窗口期，此时入主正当时。

多维醇熟资源 繁华生活主场

学校：景山学校、北京小学（规划中）、北京八中（规划中）；

医疗：亦庄同仁三甲医院、北京爱育华妇儿医院、通州第三医院等,为健康保驾护航；

商业：亦庄山姆会员店、大族广场、亦庄龙湖天街、信创园商业中心（规划中）等；

公园：紧邻通明湖公园、嘉会湖湿地公园（规划中），尽揽超百万方绿色生态大境；

建筑设计：纯粹低密洋房住区，特邀高端住宅大师HZS汇张思担纲建筑设计，现代主义风格。园林设计