

沉降监测 建筑物沉降监测 水库沉降位移检测 路基沉降监测 矿山沉降监测

产品名称	沉降监测 建筑物沉降监测 水库沉降位移检测 路基沉降监测 矿山沉降监测
公司名称	上海钧测检测技术服务有限公司宜昌分公司
价格	.00/件
规格参数	检测方式:上门检测 价格:透明收费 特色:一站式服务
公司地址	中国(湖北)自贸区宜昌片区港城路微特智慧谷 3号楼601室
联系电话	17362739913 19972140331

产品详情

上海钧测检测技术服务有限公司，从事工程检测、房屋检测、市政检测、工业检测、勘察测绘、火灾后检测、验厂检测、幕墙检测、噪音检测、钢结构检测、桥梁检测、码头检测、结构健康检测、加固设计、环境健康安全评估、防雷检测、见证取样等检测。

除此之外，钧测积极拓展新领域，加快技术创新，开拓智能监测、城市更新等新市场。以的专家团队，高端的检测设备和前沿的核心技术，为政府机构、单位提供科学的决策依据、技术咨询和解决方案，同时公司拥有检验检测机构资质认定证书，建设工程质量检测机构资质证书，建设工程检测机构评估证书，测绘资质证书，并通过了中国合格评定国家认可委员会的实验室认可和检验机构认可，获得CNAS双资质证书代表公司在检测行业迈上了一个新的台阶。是8家行业协会会员单位，也是同济校友产业创新联盟理事单位。钧测拥有以博士后博士硕士领衔的检测技术团队其中5位专家成功进入科技专家库。还拥有多名国家一级注册结构工程师、注册岩土工程师、教授级工程师等组成的研发平台，将自主知识产权科技优势转化为持续发展的核心竞争力，实现了技术服务产业化，形成了完善的产业链优势，有力推动了国内检测新技术、新仪器、新规范的发展。截止到目前为止上海钧测先后5次参与国家标准、中国工程建设标准化行业协会标准的制定，完成了上千件项目检测，参与实施了一大批国家重点工程项目的抗震鉴定、幕墙检测、桥梁检测、改造鉴定、振动测试项目，为我国发房屋检测领域做出了巨大的贡献，推动了整个房屋检测产业的发展，优化产业结构，同时也为与项目相关产业链提供了更多的就业机会。

信义钧测，一字千钧。

作为行业高端的综合性第三方检测服务平台，钧测

将持续以先进技术为客户提供的服务，致力成为高端的综合性第三方检测服务平台。

房屋沉降鉴定是指对房屋在长期使用过程中，由于地基土质变化、上部荷载增加或

结构本身固有的变形所引起的房屋倾斜或不均匀沉降进行检测和鉴定的活动。

房屋沉降的原因：

1、基础不均匀下沉：

基础不平衡下沉是导致建筑物发生倾斜的重要原因，一般表现为建筑物的偏心受压。

造成这种结果的主要原因在于基础的埋置较浅或软弱，使基础产生不均匀压缩性变

形；或者因施工质量差而使基础产生不均匀下沉等。

2、上部结构的不均衡受力：

上部结构（包括楼板、梁等）在长期的使用中会产生较大的变形量，当其变形超过一定的允许范围时即会造成建筑物的倾斜甚至倒塌；另外由于地震等原因也会引起建筑物的不均衡受力和倾斜。

3、使用不当：

如超负荷运转、堆放杂物等会使房屋的承载力降低而出现裂缝和损坏等现象；还有的

房屋在使用过程中受到过大的震动也会引起房屋的破坏而造成倾斜和不均匀下沉的现

象。此外如果房屋周围有地下管线经过也可能影响建筑的正常使用而引起建筑物的倾

倒或歪斜现象的发生。

为了确保建筑物（结构）的正常使用寿命和建筑物（结构）的安全，并为将来的勘测，

设计和施工提供可靠的数据和相应的沉降参数，有必要观察建筑物的沉降。建筑物

（结构）性别和重要性越来越明显。

目前的法规还规定，必须遵守高层建筑，高耸结构，重要的古建筑和连续生产设施基

础，电力设备基础，滑坡检测等措施。特别是在高层建筑的建造中，地基沉降检测用

于加强过程监控。

指导合理的施工程序，防止在施工过程中出现不均匀沉降，提供及时的反馈信息，为

勘测，设计和施工部门提供详细的信息，并避免损坏建筑物的主要结构或影响使用的

裂缝由于沉降的结构不同，造成巨大的经济损失。

房屋沉降检测应通过设置基准点或在房屋上设置检测点对房屋的沉降进行定期检测。

对同一批检测对象，应在两个或两个以上不同位置设置基准点，基准点应设置在房屋

沉降变形影响范围以外。

沉降检测频率可每三个月一次，以后每半年一次。受相邻工程施工影响，应进行沉

降检测。一般自年每月一次，住后每半年一次，直至沉降稳定。在检测过程中如出现

房屋荷载突然增加、四周积水、长期降雨时，应增加测量次数。房屋突然出现大量沉

降、不均匀沉降或严重开裂时，应逐日或三天一次连续检测。