

# 固安政府园区厂房办公租赁生物医药直播电商等均可

产品名称	固安政府园区厂房办公租赁生物医药直播电商等均可
公司名称	北京幸福蓝线企业管理服务有限公司
价格	1.00/天
规格参数	
公司地址	北京市丰台区汽车博物馆西路8号院3号楼5层507室（注册地址）
联系电话	13191666568

## 产品详情

项目总占地面积115亩，建筑面积7.4万方，于2014年建成并投入使用

共16栋标准厂房，分为三个部分，第一个部分为生物医药孵化港，第二个部分生物医药加速器，第三个部分活体动物实验基地。

厂房结构为钢混框架剪力墙结构，4层厂办一体。面积段从300-10000m<sup>2</sup>可分层出租自由组合

一层高6.5米，二三层高5.5米，四层高4.5米

荷载800公斤每平方米

固安肽谷生物医药产业园位于大广高速以西，固安高新区域内。在产业选择方面，固安肽谷生物医药产业园顺应生物医药产业高速发展的趋势，构建以单克隆抗体与治疗性疫苗为特色产业，以生物诊断试剂、多肽和蛋白质类药物、高端医疗器械为支柱产业的产业体系，覆盖生物医药临床前研发、中试，及绿色无污染、经济效益显著的高端制造，构建集生活、办公、休闲、文化于一身的国际性园区，树立人文、生态、花园式科技园区biaogan。2014年，固安肽谷倾力打造硬件工艺平台、软性孵化和加速支持平台、金融平台、政策平台、基础设施平台和肽谷智库等六大孵化加速平台，创建“研发孵化速度快+产业化成功率高+企业增值率高”的全方位孵化加速模式，打造中国生物医药创新与转化的zuijia实践基地。园区内建有非人灵长类实验动物中心，参照欧洲动物福利标准以及设施标准设计建造，用于SPF级非人灵长类实验的动物的饲养、繁育和动物实验研究。设施建成后，将成为国内最gaoji别、国际qianshi的非人灵长类动物设施，在中国的代谢类疾病和心血管类疾病新药自主创新研发过程中具有重大意义，推动转化医学在中国的发展。固安肽谷生物医药产业园自2012年12月成立至今，已累计签约20余家企业。在孵科研项目达到29个，其中国家高技术研究发展计划（863计划）项目2个，国家高技术研究发展计划（863计划）课题成果转化项目1个，院士成果转化项目2个，申请专利4项，一类新药申请1个。

2014年，固安肽谷顺利通过省科技厅组织的专家评审，被认定为河北省第二家国际联合孵化器。目前已

与美国华人生物医药科技协会、留美华人企业家协会等7家zhuming研究所、行业协会签订了战略合作关系，与20家生物医药行业企业签署了项目合作协议，其中16家企业已经入驻。