

# 赤峰市楼面光伏电站承重检测服务流程

产品名称	赤峰市楼面光伏电站承重检测服务流程
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司
价格	2.00/平方米
规格参数	品牌:深圳市住建工程检测有限公司 服务项目:屋面光伏承重检测中心 检测时间:10-15个工作日
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼
联系电话	13590461208

## 产品详情

### 赤峰市楼面光伏电站承重检测服务流程

房屋主体结构安全鉴定与加固房屋主体结构的承载力和变形，是建筑物的根本安全问题，也是工程事故发生的主要原因。因此，对房屋进行安全性鉴定和加固处理是十分重要的。

#### 一、房屋的承载力

1、地基基础的承载力 地基基础在承受上部荷载时产生变形、裂缝或破坏；当建筑物不均匀沉降超过允许值时，会引起地基的局部隆起或开裂等不良地质作用。地基基础的不均匀沉降和差异压缩引起上部结构的倾斜、开裂及破坏；由于基础埋深过大或软弱土质而引起的附加下沉使上部结构产生倾覆危险等。

2、梁的承载力 梁的抗弯能力是指梁在使用过程中因受压产生的弯曲变形量与其轴向抗压强度之比值（即挠度系数），它表征梁的抗弯刚度大小及其抵抗水平荷载的能力。

3、柱子的承载力 钢筋混凝土柱按其截面尺寸不同分为：

标准型、短肢剪力墙式（lc）和框架式三种类型.其中短肢剪力墙式柱为非抗震设计常用的一种形式.它的特点是受力合理可靠且能适应较大的地震作用；框架式的构造简单但抗震性能较差。

4、楼板的承重能力 楼板作为房屋的基础层部分，承受着整个楼层上部的重量及活载压力下的垂直应力变化的影响，故要求具有足够的整体性及一定的延性和弹性恢复性来满足这些方面的要求。

#### 1. 什么是房屋楼板荷载

房屋楼板荷载是指楼板所能承受的重量。在房屋设计和施工中，要确定楼板的荷载承受能力，以确保房

屋的结构稳定和安全性能。

## 2. 房屋楼板荷载检测的意义是什么

房屋楼板荷载检测可以评估房屋结构的质量和稳定性，为客户提供正确的维修和强化建议。如果楼板荷载超过设计要求或者承受能力减弱，可能会导致建筑物变形或倒塌，给人身安全造成威胁。

## 3. 如何进行房屋楼板荷载检测

房屋楼板荷载检测可以通过使用不同的仪器检测和测试方法，分析解释楼板的荷载承受能力、变形和承载特性等方面。检测过程中需要选用合适的检测技术和设备，确保检测数据准确可靠。房屋安全检测鉴定是保障房屋安全的重要环节，本公司将继续致力于房屋安全检测鉴定、房屋抗震安全检测鉴定、房屋加层加建安全检测鉴定等产品服务，为客户提供的建议和解决方案，确保房屋的安全性和稳定性。

### 1、车间结构基本情况查勘：

该厂房结构形式为门式钢架结构，结构传力路径为：荷载 檩条 钢屋架 钢柱 基础。钢构件布置及尺寸与原设计图纸相符。抗风柱的布置，屋面支撑及檩条、拉条、柱间支撑的布置，墙柱、墙梁的设置满足有关设计规范的要求。车间梁柱平整度较好，未发现梁的平面内垂直变形和平面外的侧向变形，未发现柱子的倾斜和挠曲。主体结构构件表面无明显缺陷；链接及节点无明显缺陷；钢构件表面均有防锈涂层和防火涂层，无明显锈蚀痕迹。

### 2、结构使用条件调查核实：

该厂房，其生产设备均直接支撑于地面上，没有支撑于车间主结构上，未增加屋面的局部吊挂荷载。

### 3、地基基层调查：

现场勘察车间结构的柱底和底层墙体，未发现因基础不均匀沉降而导致的上部结构倒斜、近地面墙体斜裂缝等，地基基层可评定为无明显静载缺陷，地基基本趋于稳定。

### 4、承重结构检查：

检查车间的主体结构未发现梁的平面内垂直变形和平面外的侧向变形；未发现柱子的侧斜和挠曲；未发现屋面檩条有过大挠曲变形；主体结构构件表面无明显缺陷；连接及节点无明显缺陷。

### 5、工程资料收集：

甲方提供了车间的建筑、结构施工图（竣工图），产品介绍资料及已经运行设备的实地考察。