

# 邢台市工业厂房建筑结构承重检测检测服务

产品名称	邢台市工业厂房建筑结构承重检测检测服务
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司
价格	2.00/平方米
规格参数	品牌:住建检测 服务项目:厂房承重能力检测 服务时间:10-15个工作日
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼
联系电话	13590461208

## 产品详情

### 邢台市工业厂房建筑结构承重检测检测服务

加固改造新增混凝土部分强度等级为C30，钢筋为HRB235级钢筋配筋，保护层厚度，梁宽取与原截面同宽200mm,假设增加高度为100mm进行验算。（1）改造前梁实际承载力估算（2）改造后梁实际增加承载力估算（3）加固梁正截面受弯承载力验算 新增梁截面承载力，由补加纵向钢筋来承担,加配，满足受弯的要求。

工艺流程及操作要点1. 工艺流程。卸荷 基底处理 涂底胶 找平 粘贴 保护。2. 操作要点。  
（1）卸荷。加固前对于承受二次荷载的构件不需卸荷，不承受二次荷载的构件必需卸荷，卸荷方式如下：对老建筑采用拆除原有的吊顶、\*\*板装饰层、墙面装饰、地面面层、设备等方法，以达到卸静荷的目的。对一些不能卸静荷的构件，可采用千斤顶\*\*升的方式卸荷；卸活荷载。

### 厂房主体结构质量检测的方法

由于对房屋主体结构不同部位的质量检测，其指标体系和标准都会有所不同，并且使用的检测方法也会有差别，加之质量检测的方法和种类非常多，因此，在实践中需要根据实际情况，选取科学的检测方法，以确保检测结果的准确性。通常，检测方法可以按照规范标准的要求进行，也可以由检测单位自行研发，常用的监测方法主要有以下几个方面：

#### 1、桩基的检测

对桩基的检测主要是检测其结构和承载力，从而确定建筑基础工程的质量。通常包括静载、低应变检测和高应变动测法等。相对来讲，静载实验的可信度较高，检测结果能够有效的为工程的设计提供决策依据，在实际中应用比较广泛。但是，该方法的工作量较大，并且耗时较长，投入的程本高，适用的范围也较小，其检测结果在一定程度上可以为静载实验提供依据。高应变动测法主要是对单桩的竖向抗压承

载力以及桩身完整性的检测。

## 2、钻孔取芯检测方法

该方法一般是对桩身的检测，检测内容包括混凝土强度和和桩身的完整性、桩身的长度以及桩底沉渣的厚度等。钻孔取芯法的优势是操作过程简单直观，缺点是难以发现桩身局部的缺陷，施工难度较高，并且成本费用也大，同时还会对桩身造成损伤，这也决定了该方法的使用范围相对较小，常适用于无法用超声检测桩身或静载试验不能达到标准要求的情况。

## 3、钢筋混凝土的检测

对钢筋混凝土检测是房屋主体结构检测的重要内容。主要方法有回弹法、超声波和超声波回弹法、拔出法以及钻芯法。其中以超声波法、回弹法以及拔出法\*为常用。钢筋混凝土质量检测的主要内容包括对混凝土强度的检测、砌筑砂浆强度检测、钢筋定位和保护层厚度检测等，需要用到的方法常见的有点载荷法、推出法、筒压法、砂浆片剪法等。

工厂为了扩大再生产，新增机器设备或更换新的设备，这是在正常不过的事了，但是新增的设备对原厂房楼板承载力能否继续支撑，这是一个很大的存疑：

(1) 现浇楼板薄膜效应对结构整体受力机理具有较大的影响。因楼板厚度与长度、宽度之间的尺寸差别悬殊，有必要对楼板的薄膜效应带来的影响进行深入研究。

(2) 需对现浇板空间框架模型进行双向低周反复试验，考虑板的空间效应和双向地震力的影响，并对模型进行双向地震作用下的时程分析，结合试验结果对其进行综合评价，以期较加贴近实际情况。

(3) 在已有的研究中所采用的试件均为带楼板的梁柱节点或平面框架，应将具有结构整体作用的空间框架结构作为研究对象进一步研究。所以为了人员的安全和厂房的发展，在新增设备之\*\*定要对厂房进行厂房楼板承重检测，在进行厂房楼板承重检测前首先要弄明白厂房的建筑和结构形式，以及厂房的历史沿革，有没有进行大规模的改动。这是做厂房楼板承重检测的基础工作。

## 二、厂房楼面承重能力检测鉴定的基础知识：

荷载规范里面有，等效均布荷载的概念以及公式方法。可以将集中荷载等效成均布荷载。7.5kN/m<sup>2</sup>，即750公斤可认为是每平采用的就是等效均布荷载值。楼板是水泥层，钢混水泥有相互连带作用，又是楼层，为安全肯定是实载量要大于现载。

你说的机器在楼层要按占地的总体面积来算，而不是机脚那零点零几的面积算。二、厂房设计怎样取楼面活荷载工业建筑楼面在生产使用或安装检修时，由设备、管道、运输工具及可能拆移的隔墙产生的局部荷载，均应按实际情况考虑，可采用等效均布活荷载代替。

工业建筑楼面上无设备区域的操作荷载，包括操作人员、一般工具、零星原料和成品的自重，可按均布活荷载考虑，采用2.0kN/m<sup>2</sup>。

工业建筑楼面活荷载的组合值系数、频遇值系数和准长时间值系数，在任何情况下，组合值和频遇值系数不应小于0.7，准长时间值不应小于0.6。

## 三、厂房楼面承重能力检测鉴定相关计算：

挠度的检验：挠度是楼板在荷载作用下抵抗变形的能力，检验楼板的挠度不仅是为了在正常使用短期荷载检验值作用下判断挠度指标是否合格，还可以根据挠度增长的快慢判定楼板是否开裂。挠度的计算公式已在《混凝土结构工程施工质量验收方法》（GB 50204-2002）中给出，即 $a_{0t}=a_{0q} + a_{0g}$ .....(1)，但在实际检验中因个人理解的差异将楼板的自重和加荷设备重量引起的挠度 $a_{0g}$ 往往忽略不计，而直接将在\*5级荷载作用下楼板跨中挠度实测值 $a_{0q}$ 计算为在标准荷载检验值 $Q_S$ 作用下楼板跨中短期挠度实测值 $a_{0t}$ ，导致 $a_{0t}$ 比实测值要小。 $a_{0q}$ 可根据楼板在正常使用短期荷载检验值作用下的跨中实测位移值求出，即\*5级荷载作用下楼板跨中挠度实测值 $a_{0q}$ ，而 $a_{0g}$ 在均布增加荷载时通过下列公式（2）计算