

# 万科东庐-低密度墅质洋；房万科东庐售楼处欢迎您|

产品名称	万科东庐- 低密度墅质洋；房万科东庐售楼处欢迎您
公司名称	众合房产销售中心
价格	65000.00/平方米
规格参数	
公司地址	北京市
联系电话	4008897808 13070197271

## 产品详情

# 万科东庐-北京通州永顺【万科东庐】楼盘详情|万科东庐售楼处欢迎您|网页首站

北京通州永顺【万科东庐】

欢迎来电咨询 销售一对一热情服务 用心让您买到满意的房源

VIP贵宾置业 欢迎来电咨询

全程一对一服务

万科东庐项目信息：

开发商：万科

项目位置：项目位于朝阳北路与金榆路交叉口东北侧，地铁六号线物资学院站向西900米

户型面积：65-120平米区域内高标准精装2-4居室

容积率：2.0

户型：65和75的南北通透两居，85和95的南北通透三居，120的四居。

交付标准：精装交付

万科东庐共规划了25栋住宅楼，总高7-11层，整体限高36米，楼间距40米左右；而托幼用地整体限高16米，规划了12班的幼儿园。面积段65-118平米，供应的户型为65/75平米两居，85/95平米三居，120平米四居。为刚需刚改定位。

万科东庐周边配套：

交通：四横四纵交通网络连通全城，朝阳北路连通三里屯-大悦城-长楹大街-运河商务区。朝阳路连通朝阳门蓝岛商圈-京广商圈-运河商务区，京通快速连通国贸CDB-通州万达商圈，姚家园路快速连通朝阳公园及高铁北京朝阳站，五环路7KM，快速进入北京快速路网。机场第二高速25分钟到达首都机场。通顺路连接空港、通州、亦庄开发区。

商业：西昌河园商业街、龙湖北京长楹大街、BHG Mall、爱琴海购物公园、万达广场(通州店)、朝阳大悦城；

医疗：首医大附属北京友谊医院(通州院区)（二期在建，预计2023年5月投入使用）、首医大附属北京胸科医院、首都医科大学附属北京潞河医院、北京中医药大学东直门医院通州院区、未来3年陆续引入安贞医院、首都儿研所、北大人民医院等；二甲医院：解放军总医院京东医疗区、北京市通州区中西医结合医院；

教育：小学，范庄小学（北京小学分校北校区）、通州区永顺小学、西马庄小学、永顺镇中心小学分校、0501组团内项目北侧规划24班小学已进入实施阶段；中学首都师范大学附属中学（通州校区）、北关中学、通州区第四中学、通州区第六中学、北京市通州区潞河中学、通州区第二中学，0501组团内项目北侧规划30班初中已进入实施阶段；

公园：五里桥公园、永顺城市公园、八里桥公园、温榆河滨河森林公园北区、常营体育公园、常营马拉松公园、城市绿心森林公园；蓝调薰衣草庄园、东坝野郊公园、叠泉乡村俱乐部、龙缘马术俱乐部。

北京通州永顺【万科东庐】

欢迎来电咨询 销售一对一热情服务 用心让您买到满意的房源

VIP贵宾直连 欢迎来电咨询