

## 葛洲坝紫郡兰园售楼处电话；89-139平

产品名称	葛洲坝紫郡兰园售楼处电话；89-139平
公司名称	众合房产销售中心
价格	53000.00/件
规格参数	
公司地址	北京市
联系电话	4008897808 13070197271

### 产品详情

**北京海淀 紫郡兰园（紫郡兰园营销中心）葛洲坝紫郡兰园售楼处电话-紫郡兰园**

北京海淀「葛洲坝紫郡兰园」

温馨提示：营销中心「欢迎来电咨询」「预约可享内部优惠」「匠心钜制恭迎品鉴」

紫郡兰园项目信息：

楼盘位置：海淀区北清路屯佃地铁站向南约2千米

开发商：葛洲坝地产

物业公司：葛洲坝物业，物业费4.98元

交房时间：2021年10月

占地面积：7.47万平

建筑面积：13.45万平

容积率：1.8

户数：1398户

产权：70年（限竞房）

车位：1:1.2

楼栋：17栋

楼层：7-10层

梯户：一梯两户

交付：地上简装 地下毛坯

限价（限竞房）：53000元/m

系郡三园在售下跃总房价：

89m 东西向 三居下跃703-800万（地下面积差不多）

130m 南北向 三居下跃1050-1100万（地下面积差不多）

139m 南北向 四居下跃1160-1260万（地下面积差不多）

在售户型均有采光井

系郡三园周边配套：

交通：三横六纵一轨道；三横：北清路、北五环、黑龙潭路。六纵：六环路、稻香湖路、上庄路、水丰路、京新、京藏。轨道：16号线屯佃站、稻香湖站。

教育：近在咫尺（HD00-0303-6001小学地块中关村一小科学城分校，北部新区头验幼儿园，北京中法头验学校，翠微小学温泉校区，北京101中学温泉校区，清华附中永丰学校）；

社区：纯粹入居（1.8容积率纯粹低密洋房社区，一梯两户，全部为7-10层，无自持，无高低配）；

东方风韵，简约雅致（新中式三段式立面建筑，一二层石材幕墙历久弥新）

精装交付，科技筑家（采用实木复合地板，各厅地砖，科勒、摩恩等同档次品牌的洁具，同层排水系统等）

北京海淀「葛洲坝系郡三园」

温馨提示：营销中心「欢迎来电咨询」预约可享内部优惠「匠心钜制恭迎品鉴」

