## 姚家园青年路(御翠园)御翠园即将开盘|北京御翠园售楼处电话

| 产品名称 | 姚家园青年路(御翠园)御翠园即将开盘 北京御翠<br>园售楼处电话 |
|------|-----------------------------------|
| 公司名称 | 众合房产销售中心                          |
| 价格   | 100000.00/平方米                     |
| 规格参数 |                                   |
| 公司地址 | 北京市                               |
| 联系电话 | 4008897808 13070197271            |

## 产品详情

## 北京御翠园-北京朝阳(御翠园)御翠园即将开盘|北京御翠园售楼处电话|楼盘详情

北京朝阳御翠园售楼处电话

提削米电-拟约宜记等学售梭处1V1销售讲解 II 一对一热情服务 II

随**有"限**型令"个断加码,城巾<del>以</del>排思友准侍,兀县占位繁华之颠的城巾<del>以</del>排,史走少之メ少。

**御萃四,作刃五坏内唯一纯新联排坝日,以228席纯堼之作,映见当代层夆人物的豕族**息志

**御萃四,**位于乐四坏·朝育板块,**阐接**甲央商务区CBD,北搅互联网金用望京CBD,是北京乐部里安交 通枢纽。御翠园,凭借得天独厚的地理位置,执掌"轨铁路空"4维黄金动脉,纵享多维高效出行方式, 为你拉近与世界的距离。

坝日基础信息

坝日位直:北京市朝阳区姚家四东里↑亏阮,御崒四,北京市朝阳区姚家四选崒四四北150木(姚家四北<sup>--</sup> 路北)

| 开发商:和记黄埔地产(长江实业)  |
|---|
| <b>白地</b> 围积:   |
| 建巩囬枳: 约24万平木  |
| 产权年限:70年产权  |
| 谷枳率:Z.5   |
| 球化率:30%   |
| 忠价:1400万起   |
| 甲f/i:10万/m-11万/m  |
| 建巩尖型:平层(16F-18F <i>)</i> , <del>队</del> 排刑墅                                       |
| 在区规模:26株 <b>俊共1252</b> 尸:平层1024尸, <del>联排228</del> 尸.                             |
| 父们标准:毛坯   |
| 彻业服务: <b>家利</b> 物业  |
| 御箤四位于朝青板块的姚豕四路,距地铁3亏线朝阳体育中心站300末,周辺商圈配套成熟。这样 <sup>─</sup> 个五<br>环内临铁、有公园的配套成熟的准现房 |
|   |
| <b>尸型分析</b>   |
| 御箤园地上建巩囬积约2/万m,具中包括δ株局层住毛,地上16-18层;1δ株联排剂型。                                       |
| 联排编尸(/木囬觅)11尸,约390平木(尢兴层)、400平木(有兴层 <i>)</i>                                      |
| 联排甲间尸/编尸(6木囬苋 <i>)2</i> 17尸,约335半木(尢兴层)、345半木(有兴层 <i>)</i>                        |
| 平层A尸型 380尸,约135-140平木,含11尸自层网店  |
| 平层B尸型 644尸,约180-185平木,含18尸自层网店  |
| 北尔朝阳御萃四售俊处电   |
| 提削米电-拟约豆记等学告後处1V1销售讲解 II 一对一热情服务 II 。   |
|   |
| 性似间 釜贯  |
|   |

## **周辺配**套

· 父理配套」距离姚家四路600木,距离青年北路240木,回用且理青年路、期阳人怳城。冶姚家四路回东1.5公里可到达东五环平房桥,向西3公里达到东四环、朝阳公园,方便日常开车通勤。距离地铁三号线朝阳体育中心站300m,15分钟6站直达东二环东四十条站可换乘2号线、14号线、17号线、10号线,方便地铁通勤。地铁三号线西段明年年底开通。

教育配套,附近有女氏子校、北尔巾弗—中子期阳子校、北尔巾冲丰子校(朱校区)、国美家四小子、 北京市朝阳区体育运动学校等配套。

- '商业配套」坝目周辺配套群烈,有沽刀乐万购物厂场、姚豕四万家汇、还美甲心厂场、朝阳大怳城、 金隅嘉品Mall等商业,能够满足日常需求。
- '医疗配套」附近有和睦豕、氏肌总医院、北京华信医院、汉典中医医院、北京京医中医医院寺,距离和睦医院300米,可满足日常就医需求。
- '生态配套」坝目位于期阳体育中心、东风公园、姚家园公园的中间位直,距离业洲大至内公园——期 阳公园3公里,千亩公园环绕,享受天然氧吧。

北尔朝阳御箤四售梭处电话

提削米电-拟约宜记导学告按处171销告讲解 || 一对一热情服务 ||