

中关村新技术大厦物业直租

| | |
|------|---------------------|
| 产品名称 | 中关村新技术大厦物业直租 |
| 公司名称 | 北京耀泽房地产经纪有限公司 |
| 价格 | 6.00/m/天 |
| 规格参数 | |
| 公司地址 | 北京市通州区台湖北里24号楼3层348 |
| 联系电话 | 17778070135 |

产品详情

北京海淀新技术大厦位于中国北京海淀中关村高科技园区，扼北四环路、颐和园路交汇处，背倚海淀体育中心，颐和园、圆明园、上地产业基地；毗邻中国硅谷电子一条街，西有规划中全市最大的现代花园式小区——万柳小区，交通便利，环境优美，办公配套齐全，繁而不乱，静而不僻。

项目规模

整体设计为星级标准智能型写字楼，并配有办公、商务、餐饮等综合服务设施。其市场定位在高科技园区的高档写字楼。

大楼建筑面积为57140平方米，地下二层，地上十五层，局部十七层，其中：地下两层建筑面积10600平方米，作为库房及车库之用，地上一至十五层为写字间，建筑面积45500平方米，十六、十七层为设备间，建筑面积为1040平方米，楼前绿地广场面积达4000平方米。

开发商 融海世纪科技有限公司

建筑类型 板塔结合

物业类型 写字楼

建筑面积 57140平方米

入住时间 现房

装修情况 公共部分精装修

产权年限 50年

日租金均价：7.0元/平米/天

物业管理费：24.00元/平米·月

车位月租金：150元/月

总楼层：19层

客梯数：客梯3部，货梯1部