

# 北京众秀大厦物业租赁部

产品名称	北京众秀大厦物业租赁部
公司名称	北京恒盛达房地产经纪有限公司
价格	10.00/m/天
规格参数	
公司地址	北京市朝阳区北四环东路106号院5号楼第3层307室
联系电话	01064972199 18101054667

## 产品详情

### 众秀大厦物业租赁部

北京众秀大厦（原清华美院大厦），该项目位于东三环外，紧邻东三环主路，属于国贸CBD核心商圈

众秀大厦占地面积8876m，总建筑面积149974m，总建筑高度约231m，31F空中大堂层高5.4m。建筑塔楼在11F、24F、38F设有避难层和设备层。

众秀大厦作为清华大学主持并参与的项目，透露着简约理性的气质，楼体外形呈现出棱角分明的结构感，石材和玻璃的整齐排列，在这片核心商务区营造出一种冷静和秩序感，同时经过玻璃反光的效果又不失跳跃动感；

总建筑面积约15万平方米，楼体高230.9米，地上共48层，和楼宇外形相呼应，大堂也采用了深色大理石材材质，营造出低调氛围，整面玻璃幕墙很好保证了大堂采光，消除了装潢风格带来的沉闷；透过大堂的玻璃幕墙，能轻松看到中央电视台整体，来往之间无形中增添商务感；31层设有空中大堂，既方便高区换乘，也带来豁然开朗的视野享受，为高区企业打造了展现企业形象的空间；办公空间四面带窗的格局也为工区带来充裕的采光，通透明亮，并在每层还配有带沐浴功能的行政卫生间，便于企业使用；高层视野也相当广阔，比肩中央电视台，俯瞰国贸桥，整个CBD轻松尽收眼底。

项目名称：众秀大厦

价格：9-12元

楼盘别名：清华大学光华路大楼

楼盘地址：北京市朝阳区光华路CBD核心区z1-b地块

建筑高度：230.9m 标准层高：4.2m

面积：100平米-24000平米大小可分租