

无锡市厂房验厂安全检测鉴定报告

| | |
|------|--------------------------------------|
| 产品名称 | 无锡市厂房验厂安全检测鉴定报告 |
| 公司名称 | 广东建业检测鉴定有限公司 |
| 价格 | 1.00/平方米 |
| 规格参数 | 服务范围:全国 产品规格:一式三份 检测周期:3至10工作日 |
| 公司地址 | 深圳市宝安区航程街道九围社区九围第二工业区 21号新艺园区商业楼 |
| 联系电话 | 13410086098 13410086098 |

产品详情

外资企业厂房检测鉴定，工业建筑楼面活荷载检测：

1 工业建筑楼面在生产使用或安装检修时，由设备、管道、运输工具及可能拆移的隔墙产生的局部荷载，均应按实际情况考虑，可采用等效均布活荷载代替。

注：（1）楼面等效均布活荷载，包括计算次梁、主梁和中情基础时的楼面活荷载，可分别按本规范附录B的规定确定。

（2）对于一般金工车间、仪器仪表生产车间、半导体器件车间、棉纺织车间、轮胎厂准备车间和粮食加工车间，当缺乏资料时，可按本规范附录C采用。

2、工业建筑楼面(包括工作平台)上无设备区域的操作荷载，包括操作人员、一般工具、零星原料和成品的自重，可按均布活荷载考虑，采用 $2.0\text{kN}/\text{m}^2$ 。生产车间的楼梯活荷载，可按实际情况采用，但不宜小于 $3.5\text{kN}/\text{m}^2$ 。

3、工业建筑楼面活荷载的组合值系数、频遇值系数和准值系数，应按实际情况采用;但在任何情况下，组合值和频遇值系数不应小于0.7，准值系数不应小于0.6。

外资企业厂房安全检测包括内容：

1、调查房屋建造信息资料。包括：查阅工程地质勘察报告、设计图纸、施工记录、工程竣工验收资料，以及能反映房屋建造情况的其他有关资料信息;

- 2、调查房屋的历史沿革。包括：使用情况、检查检测、维修、加固、改造、用途变更、使用条件改变以及灾害损坏和修复等情况;
- 3、检查核对房屋实体与图纸(文字)资料记载的一致性;
- 4、检查房屋的结构布置和构造连接及结构状况;
- 5、检查测量房屋的倾斜和不均匀沉降;
- 6、调查房屋现状。包括：建筑的实际状况、使用情况、内外环境，以及目前存在的问题;
- 7、调查房屋今后使用要求。包括：房屋的目标使用期限、使用条件、内外环境作用等;
- 8、抽样或全数检查测量承重结构或构件的裂缝、位移、变形或腐蚀、老化等其他损伤，采用文字、图纸、照片或录像等方法，记录房屋主体结构和承重构件损坏部位、范围和程度及损伤性质;
- 9、根据结构承载能力验算的需要，抽样检查结构材料的力学性能;
- 10、必要时可检测结构上的荷载或作用;
- 11、必要时应补充勘察工程地质情况;
- 12、必要时可通过荷载试验检验结构或构件的实际承载性能;
- 13、当有较大动荷载时应测试结构或构件的动力反映和动力性能。

厂房验厂安全检测鉴定机构——荷载实验法检测：

(一) 资料调查

- 1、图纸资料调查：包括建筑与结构施工图、施工变更记录、竣工图、竣工质检及验收文件等，了解原设计意图、要求和技术背景；
- 2、建筑物历史调查：包括建筑物的原始施工、竣工日期，使用过程中的修缮、改造、扩建情况，用途变更、使用条件改变及受灾情况等
- 3、调查建筑物的使用条件和内、外环境状况（荷载历史）