

深圳卓越城二期写字楼价格/出租面积

产品名称	深圳卓越城二期写字楼价格/出租面积
公司名称	直租网络
价格	.00/个
规格参数	空调:中央空调 物业:深圳市卓越物业管理有限公司 开发商:卓越置业集团有限公司
公司地址	深圳市
联系电话	4001882905 4001882905

产品详情

在深圳的写字楼出租市场上，卓越城二期无疑是一颗闪耀的明星。这座大厦由深圳中洲控股打造，具有许多吸引人的优势，令其成为众多企业和创业者追捧的热门选择。

地理位置优势

位于深圳市福田区，卓越城二期拥有优越的交通条件。周边有多条主要道路，方便车辆进出；同时，附近还有多个公交站点，为员工的出行提供了便利。此外，该区域距离福田口岸仅几分钟的车程，方便企业与国内外合作伙伴的接触与交流。

完善的配套设施

卓越城二期所在区域拥有丰富的商业配套设施，各类餐饮、娱乐场所、购物中心等一应俱全，能够满足员工的工作和生活需求。此外，该区域还有多家zhiming酒店，为商务接待提供了方便条件。

项目优势

卓越城二期是一座现代化的创意园区，拥有61层的高度和233901.72m²的建筑面积。开发商是深圳市香江置业有限公司，物业管理由深圳市圣廷苑物业管理有限公司负责。写字楼内配备了美国特灵中央空调，上班时间正常运行，保证员工的工作舒适度。此外，还有18部客梯和2部货梯，确保快速便捷的垂直交通。

深圳招商政策

深圳市一直积极推动招商引资，为企业提供了多项优惠政策。作为深圳的写字楼，卓越城二期也享受这

些政策的红利。企业在选择该写字楼进行租赁时，不仅能获得良好的办公环境和便捷的交通条件，还能享受到政府给予的税务、财务等方面的优惠政策。

总结

无论是对于成熟企业还是初创公司来说，卓越城二期都是一个理想的选择。它拥有地理位置优越、完善的配套设施、现代化的创意园区和深圳招商政策的多重优势。无论您是寻找写字楼出租、写字楼租赁还是写字楼招商，卓越城二期都会是您最明智的选择。

一、中洲控股大厦项目介绍

SCC中洲控股中心超高层商务综合体，是南山文化中心区目前最节能环保建筑的建筑示范项目，已获得LEED环保体系金级认证。地上建筑部分，由A、B两栋高端甲级写字楼以及1栋商业裙楼组成，集高端甲级写字楼、五星级万豪酒店、高端商业为一体的超高层商务综合体。