

# 八里生活广场物业招商部

产品名称	八里生活广场物业招商部
公司名称	北京恒盛达房地产经纪有限公司
价格	5.00/件
规格参数	
公司地址	北京市朝阳区北四环东路106号院5号楼第3层307室
联系电话	01064972199 18101054667

## 产品详情

项目名称】八里生活广场

【项目位置】：朝阳八里庄京师音乐广场，临朝阳北路与石佛营西路交叉口处，红领巾公园南门。

【招商面积】8000m<sup>2</sup>

【辐射范围】

周边3km辐射人口57万，300个小区，居民户数7.8万户，50栋办公楼，临近地铁十里堡站。

【招商业态】一层正餐，中餐，西餐，快餐，咖啡，酒吧、餐酒吧，日料、烤肉、钟表眼镜，美容美发，生活配套，百货，口腔医院等等。

工程条件

【工程条件产权性质】商业产权，电量充足，项目有单独自用停车场。

【项目现状】主力店为B1以及二层10000m<sup>2</sup>生鲜市场营业中，社区居民流量大，消费频次高

【价格】一层报价7.0元可谈，

二~三层报价5元可谈

总建筑面积：30000平米

地上五层 地下一层

层高：3.9米

交通：6号线十里堡D口700米

电量：充足各种业态

水费：9.5元/吨

电费：1.5元

停车：8元/每小时

燃气：有市政管道，可协助安装

中央空调：制冷时间9-22点。65元/平米

供暖季，24小时。45元/平米