

平顶山新华区自建房屋安全检测中心*平顶山自建房屋检测鉴定主要内容

产品名称	平顶山新华区自建房屋安全检测中心*平顶山自建房屋检测鉴定主要内容
公司名称	河南润诚工程质量检测有限公司
价格	.00/件
规格参数	品牌:润诚工程质量检测有限公司 服务项目:房屋安全检测鉴定 检测报告时间:3-5个工作日出具
公司地址	郑州市高新区长椿路11号国家大学科技园Y23号楼5楼
联系电话	13629841843 13629841843

产品详情

平顶山新华区自建房屋安全检测中心*平顶山自建房屋检测鉴定主要内容

结构检测在房屋安全性鉴定中的作用

某些房屋建筑物由于其设计和施工、使用方法、自然条件侵蚀、使用年限等原因的影响，其安全性尚有待评定。特别是某些正在建设施工中的建筑，由于各种因素的影响其内部已经有了一定程度的损伤，为此，对房屋建筑进行安全性的鉴定是非常有必要的。

结构检测是指通过现场的采样和检测，对取得的数据和国家相关标准进行对比，来评定建筑质量和性能的工作。使用结构检测的方法来检测房屋安全性的鉴定，能够对房屋的建筑面积、安全性和耐久性等方面作出正确的评价

现场结构检测的应用：

一、检测的分类

一般来说，现场进行结构检测的过程通常会分为优检和普检两个部分来进行，然而无论是哪一个部分的检测，检测人员都需要先对影响房屋结构安全的房屋构件来进行检测，检测合格之后才能开始下一步的检测过程，对于不合格的地方应该通报质监部门进行处理

二、施工部门

在现场结构检测的过程之中，建筑的施工单应该对监测部门的监测工作予以积极的配合，并且应该提前

相关工作的准备

三、选点与检测位应该对监测部门的监测工作予以积极的配合，并且应该提前相关工作的准备

三、选点与检测

在现场结构检测中，对于监测试点的选取应该随机进行，为了保证检测的公平性，试点应该由建筑施工结构、监理机构和检测机构三方来共同抽取。在检测的时间和试点确定下来之后，建筑施工单位应该及时对设计部门进行通知，提出待检测的构件和结构。另外如果工程需要进行复检，其试点的选取工作应该由施工、监理、检测机构和施工设计单位四方来共同参与。

建设好现场质量管理体系

现场管理制度包括质量责任制度、技术复核制度、现场会议制度、施工过程控制制度、现场质量检验制度、质量统计报表制度、质量事故报告和处理制度等。

1.质量责任制度。

人是工程施工的操作者、组织者和指挥者。人既是控制的动力又是控制的对象；人是质量的创造者，也是不合格产品、失误和工程质量事故的制造者。因此，在整个现场质量管理的过程中，应该以人为中心，建立质量责任制，明确从事各项质量管理活动人员的职责和权限，并对工程项目所需的资源和人员资格做出规定。

2.技术复核制度。包括建立严格的技术管理体系和做好施工过程技术控制。

3.质量事故报告和处理制度

工程建设过程中，由于设计失误，原材料、半成品、构配件、设备不合格，施工工艺、施工方法错误，施工组织、指挥不当等责任过失的原因造成工程质量不符合规定的质量标准 and 设计要求，或造成工程倒塌、报废或重大经济损失的事故，都是工程质量事故。

建立和执行质量事故报告和处理制度是指在质量事故发生后由有关人员进行质量事故的识别和评审，分析产生质量事故的原因，并制定处理质量事故的措施，经相应责任部门审核批准后进行处理，并经相关部门复核验收。

润诚检测单位，我司承接全国范围内建筑可靠性检测，建筑承重检测，建筑安全检测，拥有数年资历且价格公道欢迎免费致电咨询。

润诚建筑安全检测单位，欢迎致电咨询

4、房屋质量的鉴定必要性和鉴定时机

有为数不少的民用建筑，或因设计、施工、使用不当而需加固，或因用途变更而需改造，或因使用环境变化而需处理等等。要做好这些工作，首先必须对建筑物在安全性、适用性和耐久性方面存在的问题有全面的了解，才能做出安全、合理、经济、可行的方案，而建筑结构可靠性鉴定所提供的就是对这些问题的正确评价。