

洛阳市新安县幼儿园抗震安全检测过程*洛阳幼儿园检测有这些步骤

产品名称	洛阳市新安县幼儿园抗震安全检测过程*洛阳幼儿园检测有这些步骤
公司名称	河南润诚工程质量检测有限公司
价格	.00/件
规格参数	品牌:润诚建筑安全 检测方式:现场检测 报告出具时间:3-5日
公司地址	郑州市高新区长椿路11号国家大学科技园Y23号楼5楼
联系电话	13629841843 13629841843

产品详情

洛阳市新安县幼儿园抗震安全检测过程*洛阳幼儿园检测有这些步骤

一般房屋应按《建筑抗震鉴定标准》GB50023 - 95，采用相应的逐级鉴定方法，进行综合抗震能力分析，抗震鉴定方法分为两级。级鉴定以宏观控制和构造鉴定为主进行综合评价，第二级鉴定以抗震验算为主，结合构造影响进行房屋抗震能力综合评价。

房屋满足级抗震鉴定的各项要求时，房屋可评为满足抗震鉴定要求，不再进行第二级鉴定；否则应由第二级抗震鉴定做出判断。对现有房屋整体抗震能力做出评定，对不符合抗震要求的房屋，按有关技术标准提出必要的抗震加固措施建设和抗震减灾对策。对进行改建加层的房屋应按《建筑抗震设计规程》DB J08进行抗震能力检测。在房屋改造和加固前，需要对房屋进行使用功能改变检测，根据不同的荷载，来计算符合实际功能需要的改造和加固方案，保证房屋长期的使用安全。

砖混结构是混合结构的一种，由钢筋混凝土梁柱板等构件构成的混合结构体系。砖混的承重构件主要是墙（虽有构造柱，有圈梁，但其作用是加强整体性，不是承重），传力方式是楼板传力给墙，墙以线荷载的形式传给基础。适合开间进深较小，房间面积小，多层或低层的建筑。

框架结构主要是框架柱子，框架梁承重，传力方式是:荷载作用在楼板上，楼板传力给梁，由于梁搁在柱子上，所以力传至柱子，柱子再传给基础，就是这个样子,墙体只是起分隔和围护作用。适合房间开间进深大，房间形状自由的建筑，造价比砖混高。

本质的区别就是承重构件不同，砖混的主要承重构件是墙，而框架主要承重构件是柱梁。

在相互比较上，框架结构无论从抗震，稳定性，房屋坚韧性等都优于砖混结构，在防震中，框架结构体系的刚度和强度都比较好，是个柔性结构，而砖混中砌体自重大，使砌体结构所承受的地震力也相对的

增大，而且是由脆性材料组成，抗拉抗剪强度较差，延性差，抗变形能力小，砌体结构施工又质量难控制，很容易对结构造成破坏，是个刚性结构，在建筑布局上也有很多限制的地方。

对房子是框架结构还是砖混结构可以按以下在图纸上区分：

- 1、看结构总说明（第1页），一般都会写明结构类型、抗震等级等；
- 2、看结构图中是否有柱平面布置图，如没有就是砖混结构；
- 3、看图中柱的断面大小，一般砖混的构造柱的四个边长都是与墙同宽的，而框架柱就会要大得多；

润诚检测单位，我司承接全国范围内建筑可靠性检测，建筑承重检测，建筑安全检测，拥有数年资历且价格公道欢迎免费致电咨询。

润诚建筑安全检测单位，欢迎致电咨询

- 4、看柱的配筋大小，一般砖混构造柱的主筋是4根规格为10 - 16的钢筋（绝大多数是12或14），而框架柱的主筋就要比这大且多；
- 5、看房子的楼层高度，一般砖混结构的房子高度不会超过9层（目前大多不会超过6层）。在图中区分房子是框架结构还是砖混结构的方法很多，熟悉了就自然会知道。