

中瑞商务大厦出租—普陀区-镇坪路写字楼

产品名称	中瑞商务大厦出租—普陀区-镇坪路写字楼
公司名称	上海娴宥房地产有限公司租赁部
价格	3.50/m/天
规格参数	
公司地址	上海市
联系电话	021-51250158 15000147291

产品详情

一、概况

中瑞商务大厦是普陀区武宁版块传统商业中心的重要组成部分。该写字楼竣工于2006年，共有30层，层高标准为3米，净高2.8米，大堂高达6米。物业由上海新武物业公司管理，物业费为16元/平米月。车位共有30层，临时卡车位月租金为10元/小时。空调采用中央空调系统，费用按流量计算，并在周一到周五8:00-18:00开放。电梯共有4部电梯，网络服务包括电信、联通、移动和卫通。

二、租赁信息

中瑞商务大厦提供80 - 330m²的出租面积，出租价为3.2-4.5元/m天。全装修商务空间现代化设计，灵动时尚，适合企业lingxiu精明睿智之选择。

三、基本参数

地址：普陀区中山北路2438号

竣工时间：2006年

层数：30层

物业公司：上海新武物业公司

物业费：16元/平米月

车位：30层

车位月租金：临时卡10元/小时

空调：中央空调

空调费用：计流量

空调开放时长：周一到周五8:00-18:00

电梯：4部电梯

网络服务：电信、联通、移动、卫通

四、位置交通

中瑞商务大厦位于普陀区中山北路，临近地铁三号线镇坪路站、四号线沿线镇坪路站和十一号线曹杨路站，步行仅需十分钟左右。周边交通便捷，为企业提供了良好的办公条件。

五、项目总结

中瑞商务大厦是普陀区武宁板块传统商业中心的重要组成部分，提供现代化设计的全装修商务空间，适合企业lingxiu精明睿智之选择。该写字楼交通便捷，设施齐全，物业管理youxiu，是企业办公的理想场所。

。

六、项目图片