

# 上海申迪文化中心——首页招商

产品名称	上海申迪文化中心——首页招商
公司名称	上海千人物业有限公司
价格	3.00/平方米
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园张衡路290号
联系电话	13801744441 13801744441

## 产品详情

上海申迪文化中心

申迪文化中心

上海市浦东新区申迪南路88号

租赁详情

大开间精装修配置，包括铝板吊顶、LED灯、150mm架空地板、此外配有Milliken地毯、HunterDouglas遮阳帘、中空LOW-E玻璃、断热型材幕墙、独立新风系统、中央空调系统以及室内二氧化碳浓度检测系统，简单装修即可入驻办公。

地址	上海市浦东新区申迪南路88号
交通	11号线迪士尼站，中环外环直达度假区高架，度假区接驳巴士。园区1路、2路公交
总建筑面积	约95000m <sup>2</sup>
总建筑层数	地下3层，地上10层
标准层面积	约3750m <sup>2</sup>
分割面积	约208m <sup>2</sup> /518m <sup>2</sup> /660m <sup>2</sup>
标准层层高	约4.2m
标准层净高	约2.7m
标准交付	铝板吊顶、架高地板
电梯配置	8台OTIS客梯，2台OTIS消防电梯
幕墙系统	玻璃幕墙+石材幕墙
空调系统	风机盘管&VRV空调系统
新风系统	独立新风系统
风量供应	93VA/m <sup>2</sup>
楼宇配套	咖啡厅、餐厅、自动贩卖机、ATM机、书房、健身设施等。

认证  
物业  
租金报价  
物业费

LEED金级、中国绿色建筑二星  
东湖物业  
3元/平/天起  
35元/平/月