

来广营诚盈中心

产品名称	来广营诚盈中心
公司名称	北京恒盛达房地产经纪有限公司
价格	5.50/m/天
规格参数	
公司地址	北京市朝阳区北四环东路106号院5号楼第3层307室
联系电话	01064972199 18101054667

产品详情

诚盈中心

项目位于北京市朝阳区望京广顺北大街与来广营西路交汇处，总建筑面积约15万平米，由3栋甲级写字楼和4栋企业独栋组成，项目为地铁上盖甲级写字楼集群。7栋写字楼：3栋高80米的精致甲级写字楼和4栋高30米的企业独栋，意缘“北斗七星”而创。甲级写字楼标准层面积约1400平米，格局方正，空间可自由组合。企业独栋4000-10000平米，独享舒适空间，定制化满足企业需求，彰显企业实力。项目硬件配备全部参照国际级写字楼标准，国际品牌电梯、空调系统、智能系统、精装大堂，另有下沉式庭院、自持配套商业，景观餐厅，2万平米专享城市公园，实现花园式办公，在高效办公的同时，享受轻松减压的午后阳光。

开发商与发展商投资商为诚盈(上海)股权投资基金管理有限公司，是一家专业的综合性股权投资基金管理公司，开展直接股权投资业务，总规模超过100亿人民币。公司致力于房地产投融资、资产并购等业务，为企业提供战略资源与投资支持，并以此形成了公司与众不同的特点和显著的差异化能力，是深具产业基金内涵的股权投资机构。公司管理团队在投资实践中始终坚持“尽最大努力做好增值服务”的核心理念，形成了“聚焦重点，精耕细作”的投资风格，并以“合作共赢”作为企业所追求的目标。发展商为中赫置地是中赫集团有限公司旗下的全资子公司，中赫集团于2005年在北京创立，是一家专注于产业投资和战略投资的投资控股公司。目前，中赫集团形成了地产、矿业、互联网三个产业板块。中赫置地遵循“每一件作品都是不可复制的”思路，甄选最具价值潜力的稀缺土地资源，整合全球高端资源，从钓鱼台7号院、万柳项目到本项目，因地制宜地进行定制设计，将建筑科学与艺术相结合，创作具有灵魂的可传世作品。中赫置地秉持追求极致的精神，坚守对土地、产品、居住者的尊重，深耕行业高端，于每一个细节精益求精，通过持续为目标客户提供高品质的高端产品及精益服务，致力于成为高端地产的领跑者。

楼盘参数容积率：3.37绿化率：31.2%建筑面积：总建筑面积141374平米供暖方式：集中供暖设备装修：公共部分精装修物业类别：甲级写字楼、商业综合体投资商：诚盈基金发展商：中赫置地物业顾问：第一太平戴维斯建筑设计：中国建筑设计研究院建筑施工：中国对外建设有限公司规化设计：中国建筑设计研究院景观设计：美国佰禾景观规划设计有限公司配套信息购物商场：六佰本、华彩商业中心、凯德MALL、新世界百货、华联商厦等大型超市：家乐福、欧尚超市、尚品折扣、迪卡侬、爱家家居、百安

居等餐饮：海底捞、全州大酒店、秀银太餐饮、王李朝餐饮等娱乐：星美国际影城、一兆韦德、中体倍力、奥力健身、方恒购物中心、华联嘉茂等周边公园：北小河公园、来广营森林公园、望京公园、大山子公园、望承公园、奥林匹克森林公园等周边医院(就医条件)：中国中医科学院望京医院，北京惠兰医院，北亚医院，天使妇儿医院等周边学校(就学条件)：中央美术学院、中国社会科学院研究生院MPA教育中心、北京中医药大学、北京市第九十四中学、首都师范大学附属实验学校、蓝天幼儿园等内部配套：公建配套,超市、幼儿园、会所、健身房等2万余平米自持高端配套商业。交通路线公交线路：707、752、852、404、419、416、422、630、913、939、975、运通113等轨道交通：14号线来广营站、13号线、15号线